

# SALE APARTMENT BASSE CALIFORNIE

239 000 €

Ref 2043 YC

Cannes - Apartment 355 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## About this property

In a luxury residence, a 10-minute walk from the Croisette, a few steps from beaches and shops, in the heart of the highly sought-after Basse Californie area, discover this spacious 2-room apartment of approx. 33 m<sup>2</sup>. It comprises an entrance hall, a fitted kitchen opening onto the living room, a bedroom with dressing room, a bathroom with toilet, and a small balcony. Several free parking spaces are available in the condominium.

## Yoan COLIN

✉ [yoan@cannes-impact.com](mailto:yoan@cannes-impact.com)

P [+33783491524](tel:+33783491524)

Vaneau Cannes by Impact  
45, Boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**Price :** 239 000 €

**Surface :** 355 sq ft

**Rooms :** 2

**Bedrooms :** 1

**Bathrooms :** 0

**Shower rooms :** 1

**Intercom :** Yes

# SALE APARTMENT BASSE CALIFORNIE

239 000 €

Ref 2043 YC

Cannes - Apartment 355 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# SALE APARTMENT BASSE CALIFORNIE

239 000 €

Ref 2043 YC

Cannes - Apartment 355 sq ft

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés