

PARIS XVIII - BEL ANCIEN DANS UN QUARTIER PRISÉ

750 000 €

Ref 6410239

Paris 18ème - Appartement 83 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris 18ème - Situé au cœur d'un quartier commerçant prisé, à proximité immédiate du métro Lamarck Caulaincourt, ce vaste appartement traversant prend place dans un immeuble de caractère des années 30 équipé d'un ascenseur. D'une surface loi Carrez de 83 m², ce bien dévoile de très beaux volumes magnifiés par une belle hauteur sous plafond et le charme intemporel de l'ancien. L'agencement actuel comprend un double séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Des travaux de rénovation sont à prévoir, vous offrant ainsi un très beau potentiel d'aménagement. Copropriété de 32 lots d'habitation - Charges annuelles de 3876 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Fabienne HERFRAY

✉ fabienne.herfray@vaneau.fr

T [+33146240500](tel:+33146240500)

VANEAU 16ÈME AUTEUIL -
PASSY

6, Rue Donizetti 75016 Paris

Prix : 750 000 €

Surface : 83 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 7

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVIII - BEL ANCIEN DANS UN QUARTIER PRISÉ

750 000 €

Ref 6410239

Paris 18ème - Appartement 83 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIII - BEL ANCIEN DANS UN QUARTIER PRISÉ

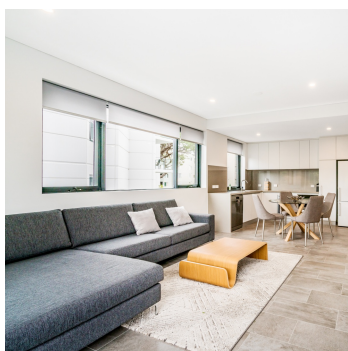
750 000 €

Ref 6410239

Paris 18ème - Appartement 83 m²

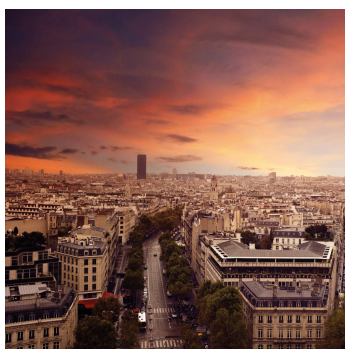
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

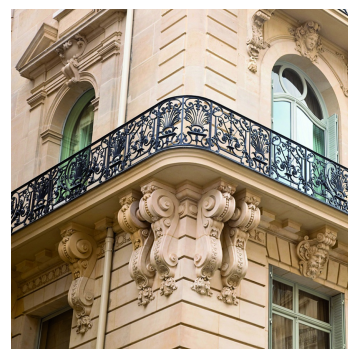
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés