

NEUILLY - MAIRIE - EXCLUSIVITÉ

777 000 €

Ref 6393688Q

Neuilly-sur-Seine - Appartement 64 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Neuilly - Mairie - Exclusivité En Exclusivité, au 2ème étage d'un immeuble récent, un appartement en parfait état (refait à neuf en 2020)d'une surface de 64 m² Carrez, composé d'une entrée, d'un séjour avec balcon exposé au Sud, d'une cuisine aménagée équipée, d'une chambre avec dressing, d'une salle de douche, d'un WC séparé avec lave mains, de nombreux rangements, cave. Calme et vue sur jardin. Gardiennage 24h/24h. Proximité immédiate des commerces et transports. Possibilité d'un Parking en sus à 40.000 euros. Charges : 314 euros /mois, 3768 euros de charges annuelles. Copropriété de 200 lots. Honoraires à la charge acquéreur de 5% TTC inclus dans le prix de vente. Prix hors honoraires : 740.000 euros. Aucune procédure en cours. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 962 euros et 1302 euros par an indexés au 1 Janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Vaneau Neuilly

✉ neuilly@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137 , Avenue Achille Peretti
92200 Neuilly sur Seine

Prix : 777 000 €

Surface : 64 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Gardien : Oui

NEUILLY - MAIRIE - EXCLUSIVITÉ

777 000 €

Ref 6393688Q

Neuilly-sur-Seine - Appartement 64 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



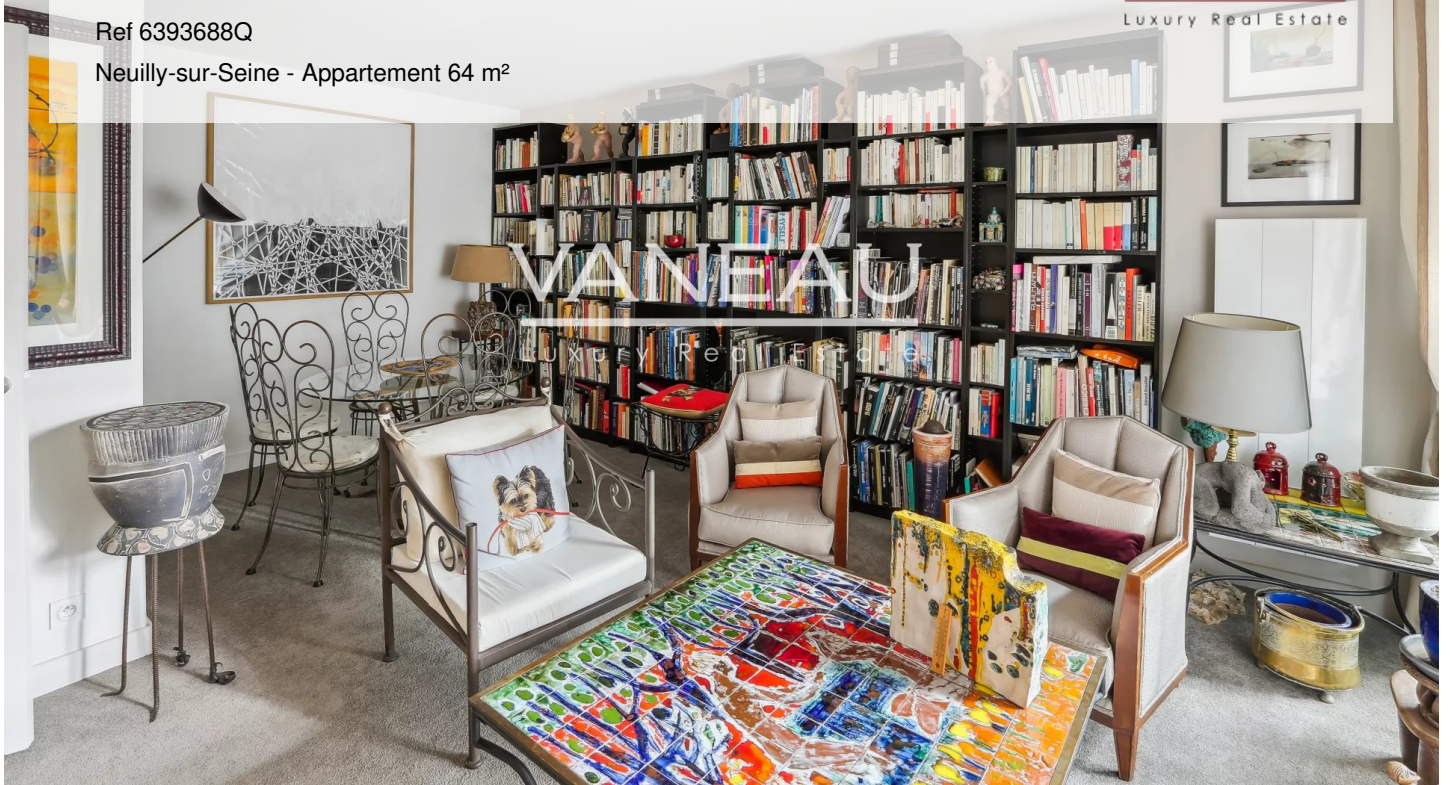
NEUILLY - MAIRIE - EXCLUSIVITÉ

777 000 €

Ref 6393688Q

Neuilly-sur-Seine - Appartement 64 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés