

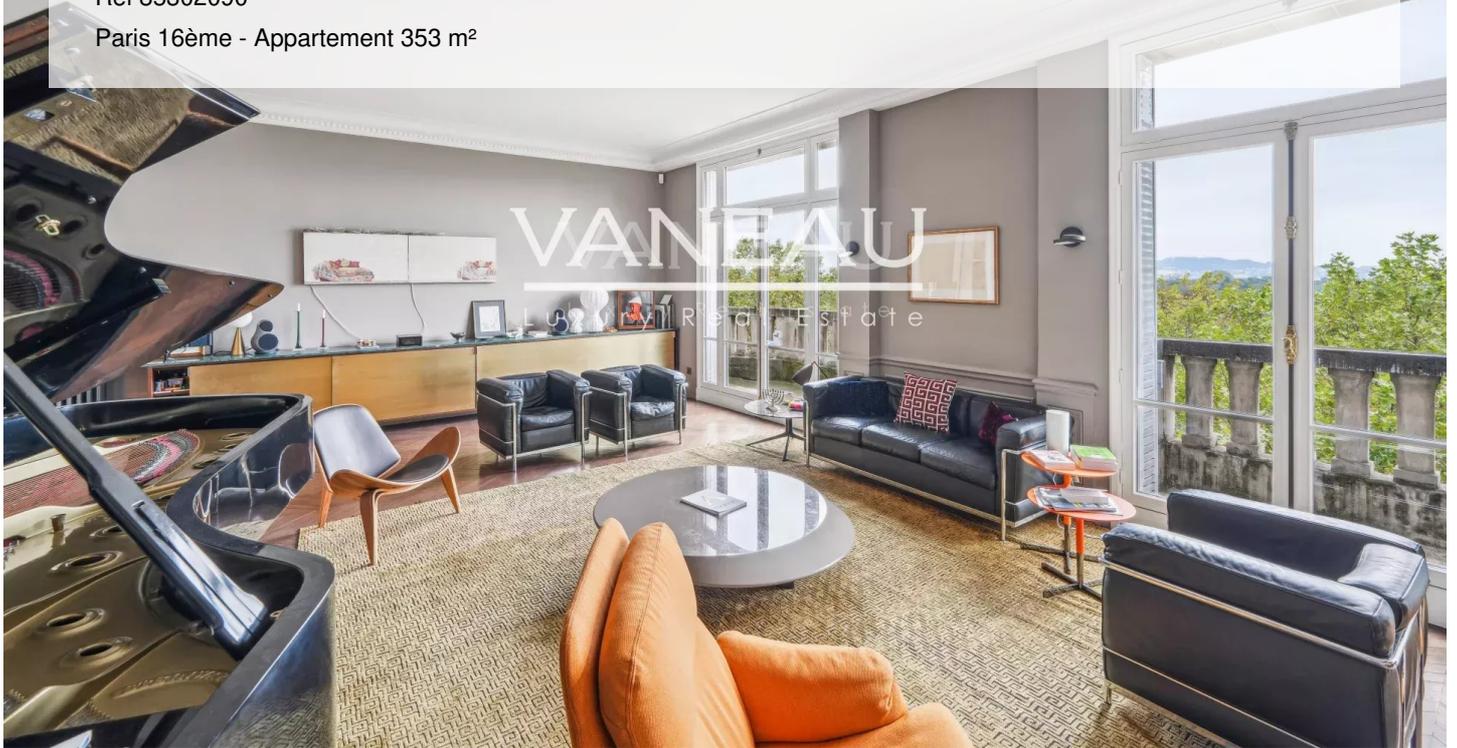
APPARTEMENT 7 PIÈCES

3 700 000 €

Ref 85302090

Paris 16ème - Appartement 353 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement 7 pièces NUE PROPRIETE AVEC RESERVE D'USUFRUIT TEMPORAIRE DE 5 ANS PARIS XVI - LANNES/HENRI MARTIN Le Groupe Vaneau vous propose, au 5ème étage par ascenseur d'un immeuble de standing, un appartement familial et de réception d'une surface de 352.62m² loi carrez avec balcons et vue dégagée sur le Bois de Boulogne. Il se compose d'une galerie d'entrée donnant sur un double séjour, d'une cuisine ouverte sur une salle à manger spacieuse, d'un salon, de 4 chambres dont une master avec dressing et salle de douche avec toilettes, de 3 autres salles de douche avec toilettes, d'une buanderie et de nombreux rangements. 2 caves complètent ce bien. VALEUR LIBRE: 4.500.000euros HAI VALEUR DE LA NUE PROPRIETE AVEC RESERVE D'USUFRUIT TEMPORAIRE DE 5 ANS: 3.700.000euros HAI

Vaneau Bac Saint-Germain

✉ bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25, rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 3 700 000 €

Surface : 353 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Etages : 7

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 4

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

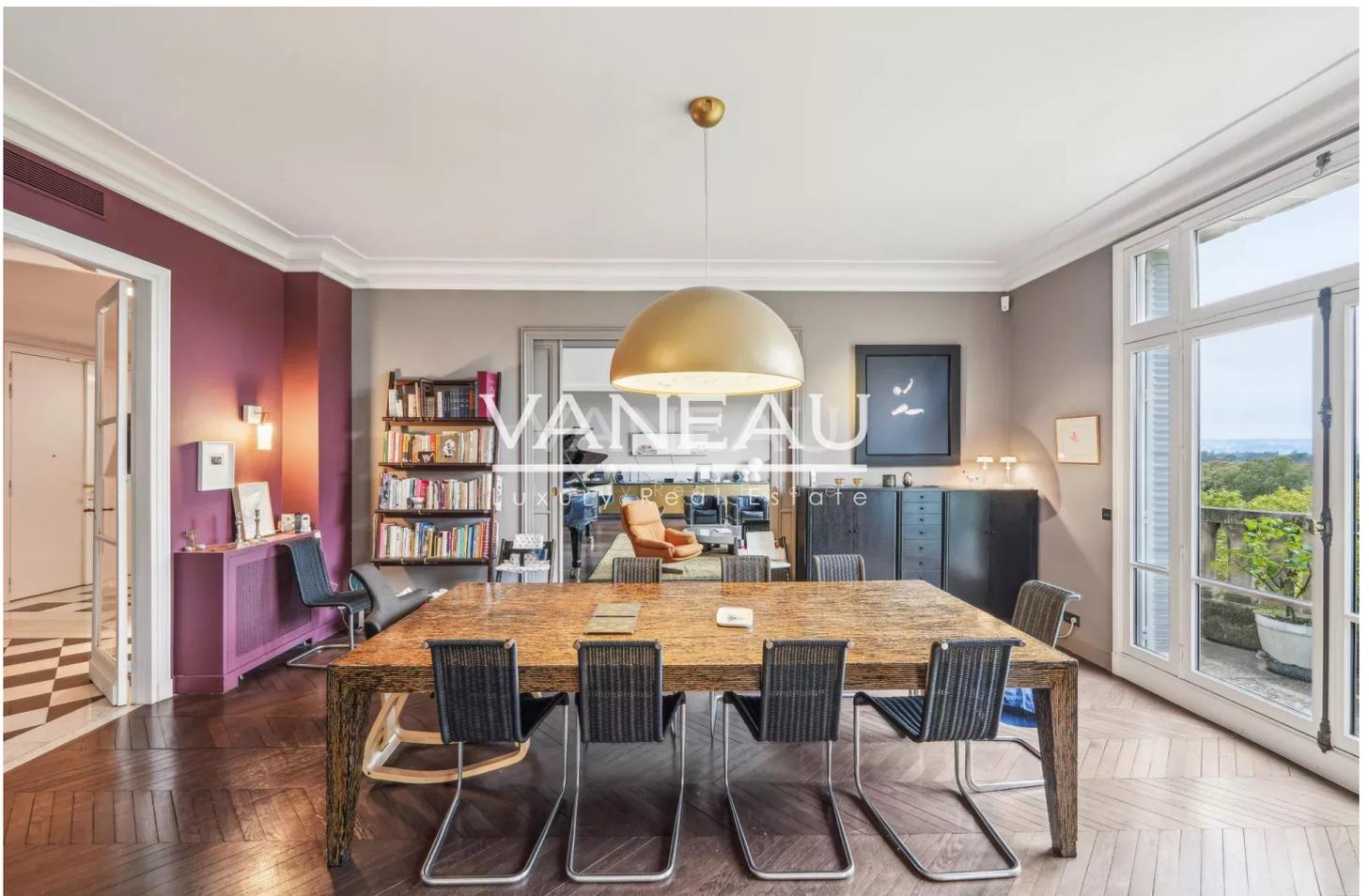
APPARTEMENT 7 PIÈCES

3 700 000 €

Ref 85302090

Paris 16ème - Appartement 353 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT 7 PIÈCES

3 700 000 €

Ref 85302090

Paris 16ème - Appartement 353 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés