

## A propos de ce bien

Paris VIIe - Tourville. Au sein d'une copropriété soignée avec gardienne, seul à l'étage, au sixième étage ascenseur, appartement entièrement rénové par architecte en 2024, d'une surface de 100.77m² loi Carrez, lumineux avec large balcon exposé ouest. Il comprend une entrée, un salon, une salle à manger avec cuisine américaine équipée, une suite parentale comprenant une salle de bains et un dressing, une autre chambre avec sa salle de douche, une buanderie, des toilettes séparées. En annexe, une cave. Possibilité d'acquérir une chambre de service de 6m2 au 7ème étage en sus au prix de 50.000 euros.

## Vaneau Trocadéro

trocadero@vaneau.fr

T +33 (0)1 47 04 28 00

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO 19 , Avenue Raymond Poincaré 75116 Paris

**Prix**: 1 790 000 €

Surface: 101 m<sup>2</sup>

Pièces: 4

Chambres: 2

Etages: 7

Salles de bain: 1

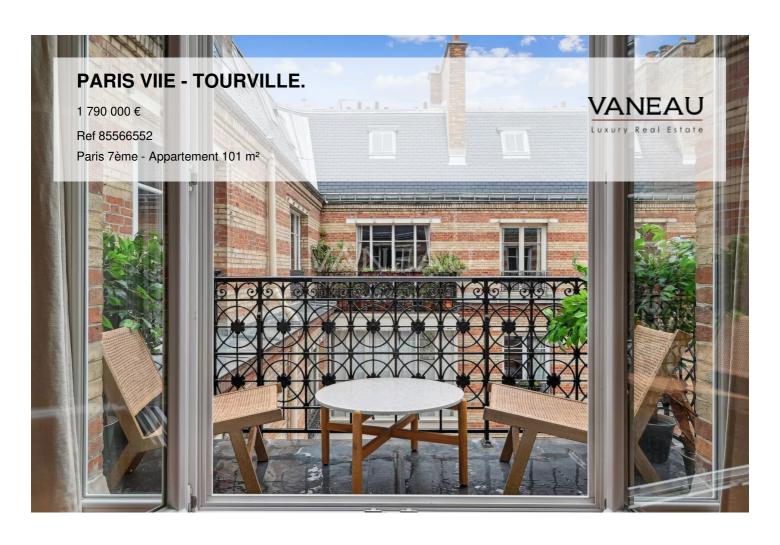
Salle d'eau: 1

Cave: Oui

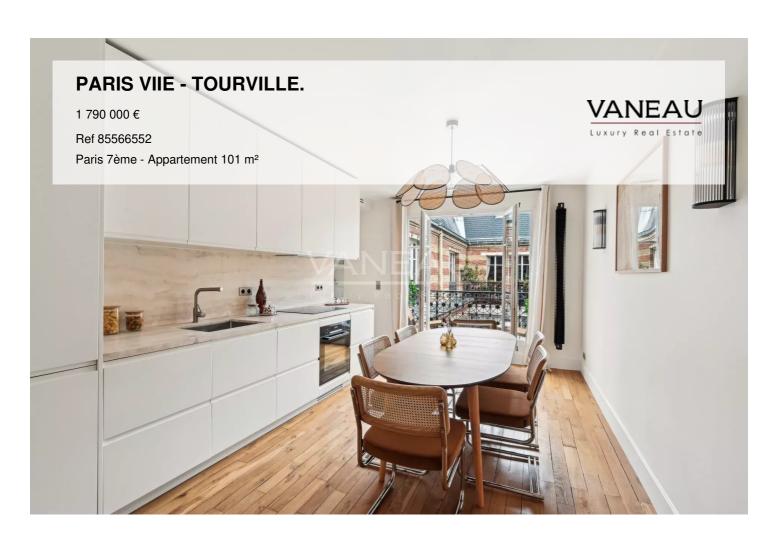
Balconies: Oui

Ascenseur: Oui

Gardien: Oui











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs