

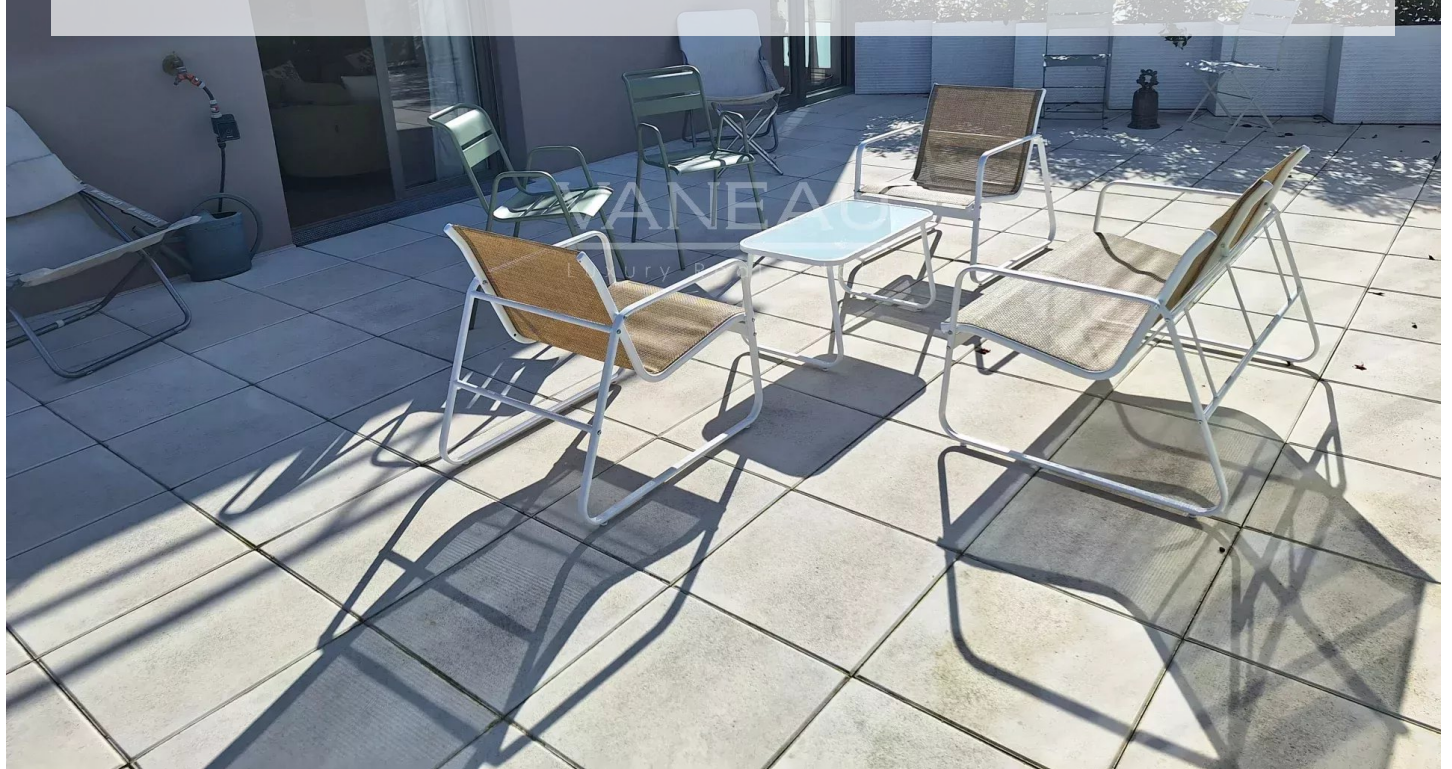
RUEIL MALMAISON - DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

1 068 000 €

Ref 84824897

Rueil-Malmaison - Appartement 109 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Rueil Malmaison - Dernier étage avec terrasse Au neuvième et dernier étage par ascenseur d'un immeuble construit en 2023, le groupe Vaneau vous propose un magnifique appartement de 109,07 m² Loi Carrez comprenant une entrée, un grand séjour donnant sur une superbe terrasse de 63 m² m², une salle à manger, une cuisine indépendante donnant également sur la terrasse, un cagibi, une suite parentale avec sa salle de bains/douche, une deuxième chambre, donnant toutes les deux sur une seconde terrasse de 34 m², une salle de douche, des toilettes séparés. Un box et un emplacement de parking au sous sol. LOI ALUR : 58 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2850 euros/an. Mandat exclusif n° 20661 . DPE: (C). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Bac Saint-Germain

✉ bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 1 068 000 €

Surface : 109 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 9

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Alarme : Oui

Terrasse : Oui

RUEIL MALMAISON - DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

1 068 000 €

Ref 84824897

Rueil-Malmaison - Appartement 109 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





RUEIL MALMAISON - DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

1 068 000 €

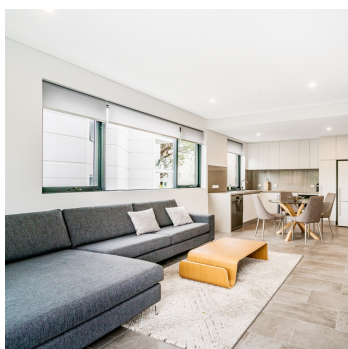
Ref 84824897

Rueil-Malmaison - Appartement 109 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

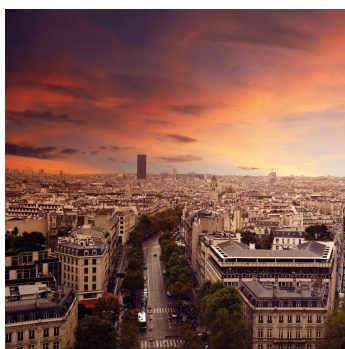






VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

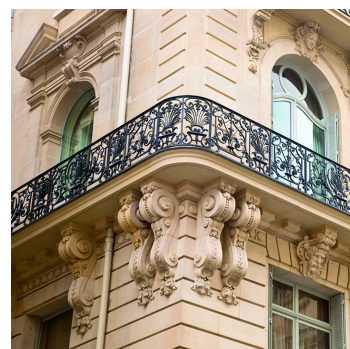
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés