

# LE RAINCY - HÔTEL DE VILLE - BEL APPARTEMENT AU CHARME DE L'ANCI

699 000 €

Ref 85771048

Le Raincy - Appartement 125 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Le Raincy - Hôtel de Ville - Bel appartement au charme de l'ancien Le groupe Vaneau vous présente un bel appartement en plein du centre ville du Raincy, à deux pas de l'Hôtel de Ville, au rez-de-chaussée d'une copropriété de standing. D'une surface de 124,58m<sup>2</sup> Carrez, il se compose d'une galerie d'entrée, d'un salon, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'un bureau, d'une salle de bain, d'un WC indépendant, et de nombreux rangements. Vous serez séduit par son charme de l'ancien, avec ses moulures d'origine, sa cheminée en marbre et son parquet point de Hongrie. Vous apprécierez également sa hauteur sous plafond de plus 3m10. Ravalement voté et payé. Une cave complète ce bien.

## Vaneau Trocadéro

✉ [trocadero@vaneau.fr](mailto:trocadero@vaneau.fr)

T +33 (0)1 47 04 28 00

VANEAU 16ÈME

TROCADÉRO

19, Avenue Raymond

Poincaré 75116 Paris

**Prix :** 699 000 €

**Surface :** 125 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 2

**Etages :** 3

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Cave :** Oui

# LE RAINCY - HÔTEL DE VILLE - BEL APPARTEMENT AU CHARME DE L'ANCI

699 000 €

Ref 85771048

Le Raincy - Appartement 125 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# LE RAINCY - HÔTEL DE VILLE - BEL APPARTEMENT AU CHARME DE L'ANCI

699 000 €

Ref 85771048

Le Raincy - Appartement 125 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés