

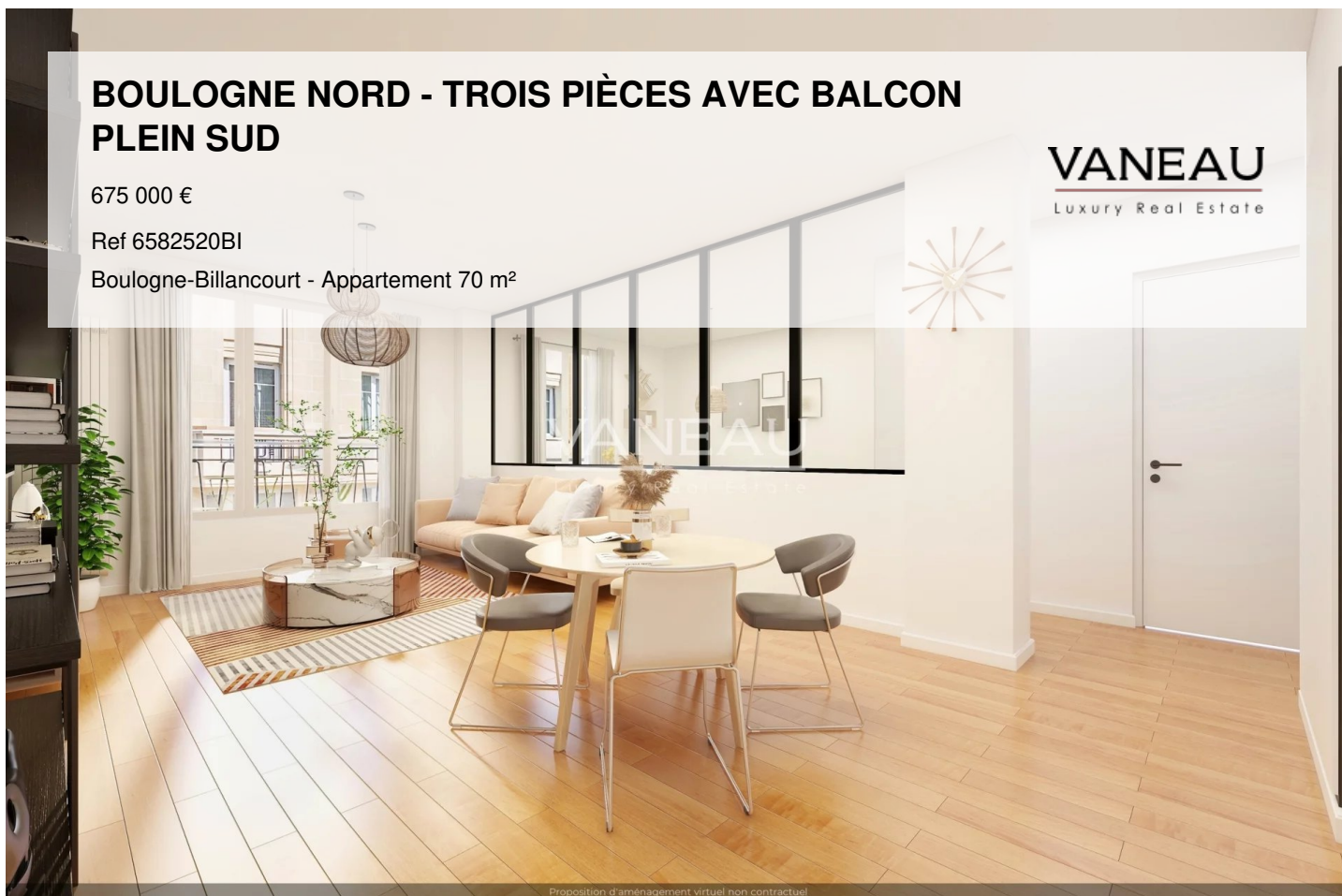
BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON PLEIN SUD

675 000 €

Ref 6582520BI

Boulogne-Billancourt - Appartement 70 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel

A propos de ce bien

Boulogne nord - Trois pièces avec balcon plein sud Boulogne Nord - Dans une petite copropriété, au troisième étage avec ascenseur, trois pièces traversant de 70 m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour double sur rue avec balcon exposé Sud, d'une cuisine équipée, d'une chambre sur jardin (possible deux), d'une salle de bains et d'un WC séparé. Appartement vendu avec une cave. Calme, commerces et écoles à proximité. Deux places de parking possibles à la location. Copropriété de 25 lots - charges annuelles: 2 880 EUR (tout inclus) - Prix 675 000 euros. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 830 euros et 1 170 euros par an (Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 675 000 €

Surface : 70 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 2

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

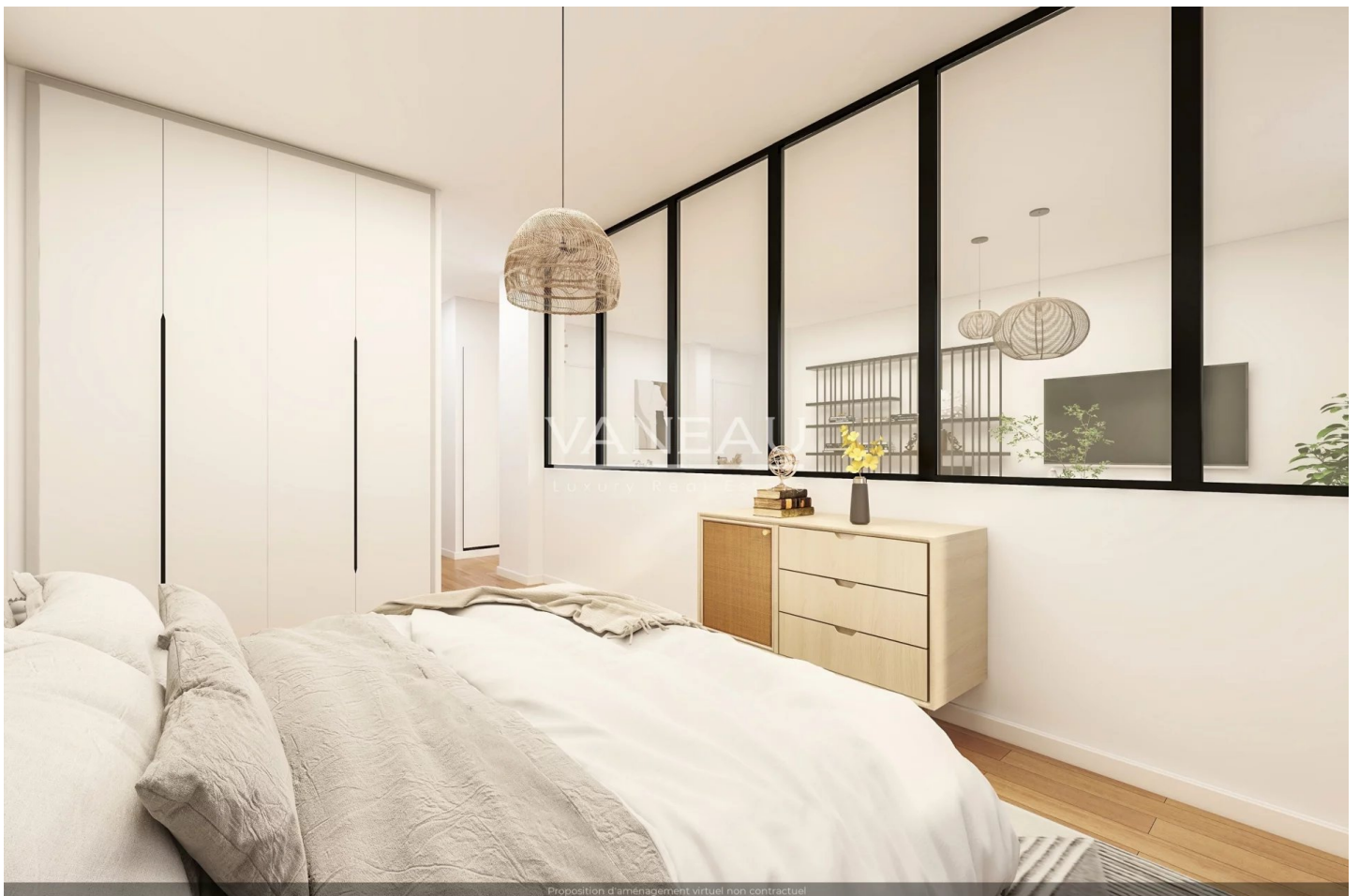
BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON PLEIN SUD

675 000 €

Ref 6582520BI

Boulogne-Billancourt - Appartement 70 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel

BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON PLEIN SUD

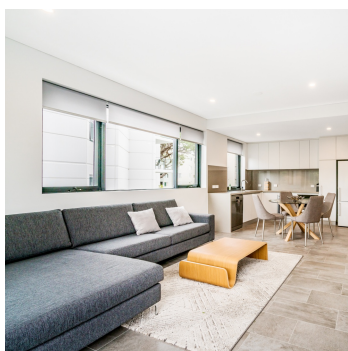
675 000 €

Ref 6582520BI

Boulogne-Billancourt - Appartement 70 m²

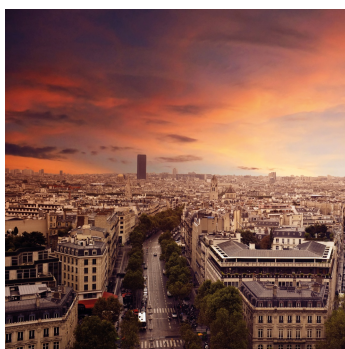
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

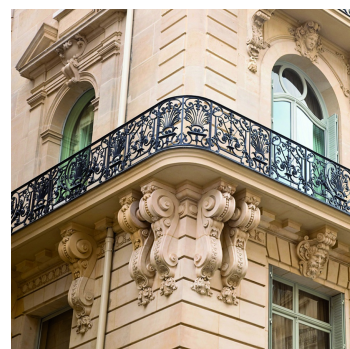
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés