

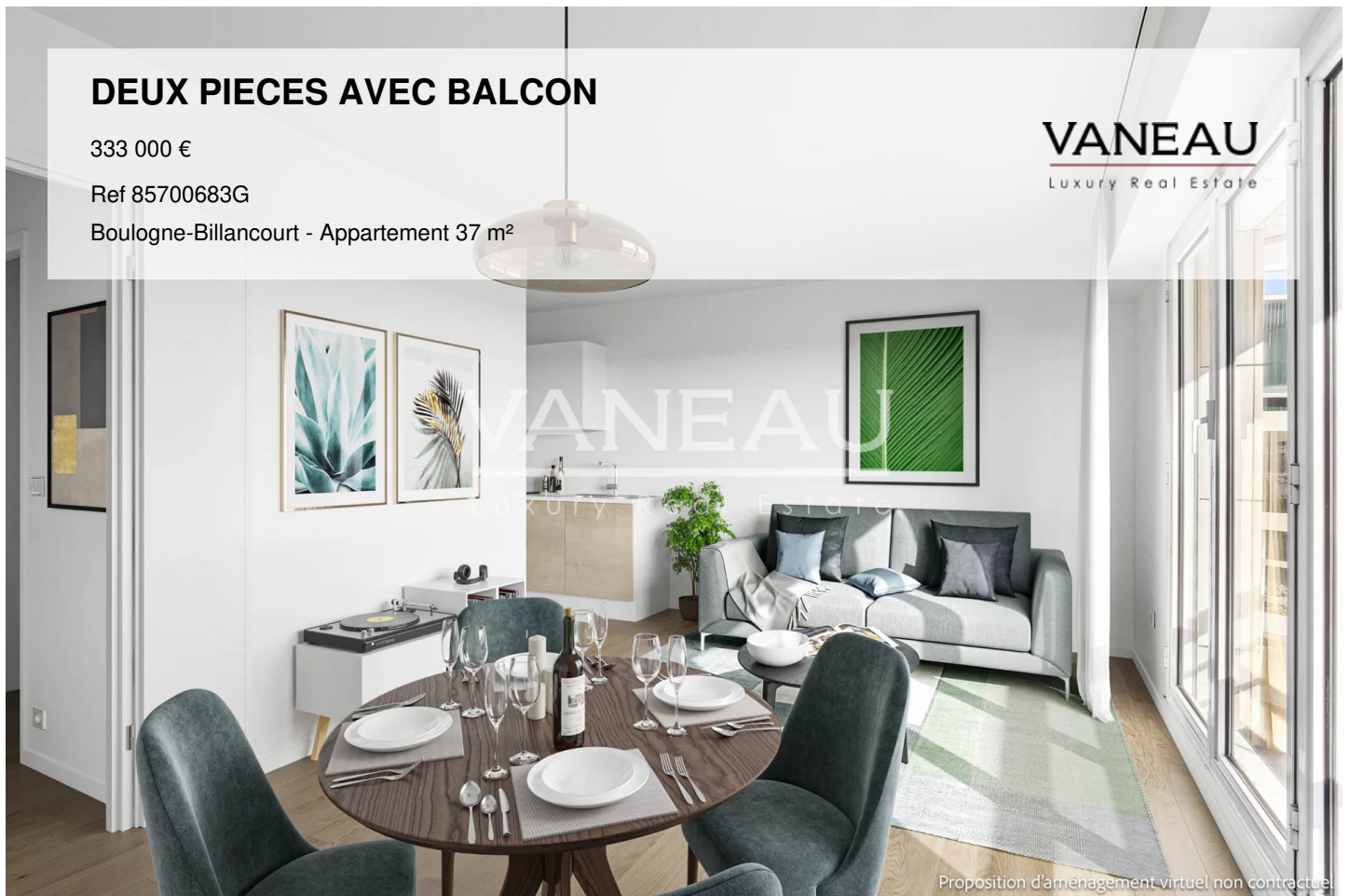
DEUX PIECES AVEC BALCON

333 000 €

Ref 85700683G

Boulogne-Billancourt - Appartement 37 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

DEUX PIECES AVEC BALCON Rue de Bellevue, à 5 minutes à pied de la station de métro Pont de Saint-Cloud, dans un immeuble récent de bon standing avec ascenseur et gardien, appartement de deux pièces d'une superficie de 36,65m² Carrez. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une cuisine qu'il est possible d'ouvrir sur le séjour, d'une chambre et d'une salle de bains avec WC. BALCON. Une cave en sous-sol. Travaux à prévoir. Possibilité d'une belle place de parkings en sus. Prix 333 000 euros. Parking en sus : 25 000 euros. Honoraires à la charge du vendeur. Charges annuelles: 1392 euros - Copropriété de 110 lots principaux. Pas de procédures menées sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 950 euros et 1330 euros par an (Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023). <http://www.vaneau.fr/nos-honoraires-boulogne>

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 333 000 €

Surface : 37 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 9

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

DEUX PIECES AVEC BALCON

333 000 €

Ref 85700683G

Boulogne-Billancourt - Appartement 37 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate



DEUX PIECES AVEC BALCON

333 000 €

Ref 85700683G

Boulogne-Billancourt - Appartement 37 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés