

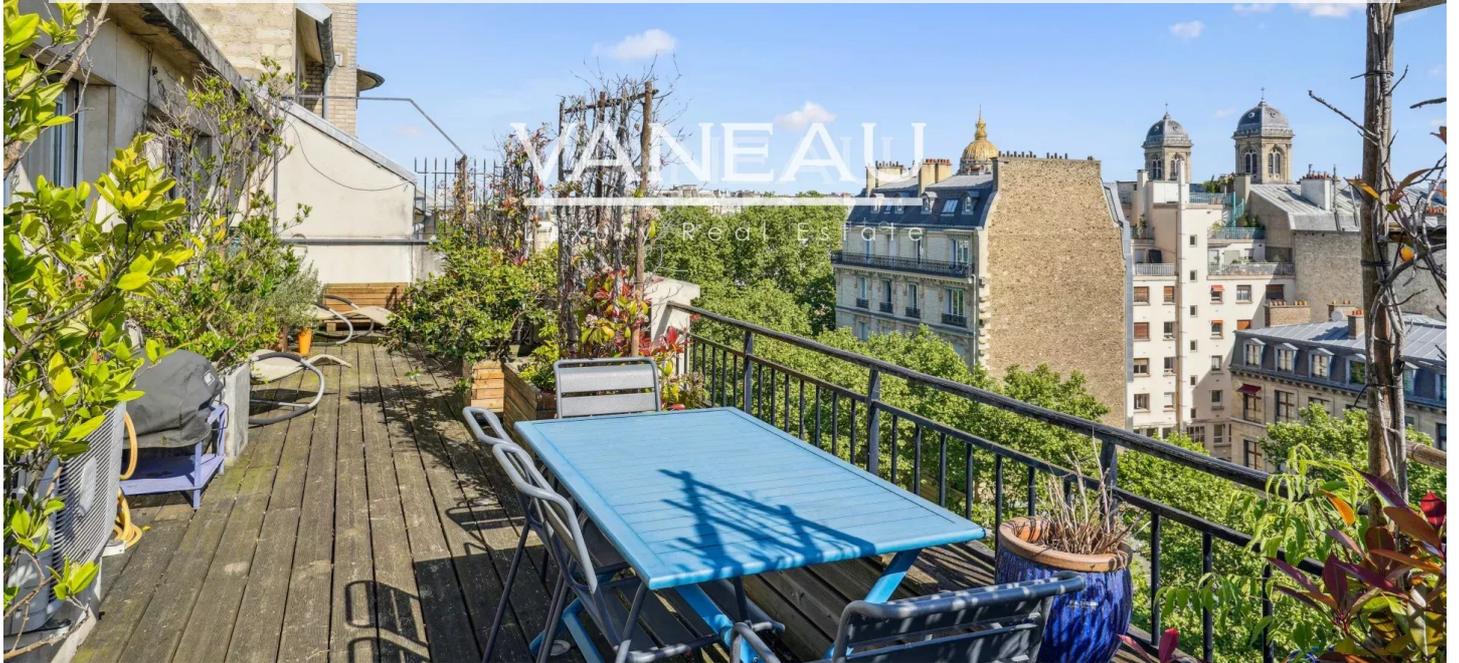
PARIS VII - SAINT FRANÇOIS XAVIER

1 570 000 €

Ref 85796407

Paris 7ème - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VII - Saint François Xavier Niché au huitième et dernier étage, à l'abri des regards, ce bien d'exception offre un cadre de vie unique et privilégié. Cet appartement d'une surface de 55.14 m² Carrez se compose d'une belle pièce de vie (30m²), d'une chambre avec sa salle de bains, d'une cuisine séparée, et de WC séparés. Une cave complète ce bien. L'espace extérieur : Une terrasse de 66 m² encadrant l'ensemble de l'appartement est un véritable havre de paix, bénéficiant de belles vues monuments, d'un bel ensoleillement et de peu de vis-à-vis, tout en étant au cœur du VII arrondissement. La vie en toute quiétude. Loi ALUR : Mandat N°20992 - Honoraires à la charge du vendeur. Prix : 1 570 000 EUR honoraires inclus - Copropriété incluant 14 lots - Quote-part annuelle du budget prévisionnel 5035 EUR - Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Champ de Mars

✉ champ-de-mars@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69 , avenue Bosquet 75007 Paris

Prix : 1 570 000 €

Surface : 55 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 8

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

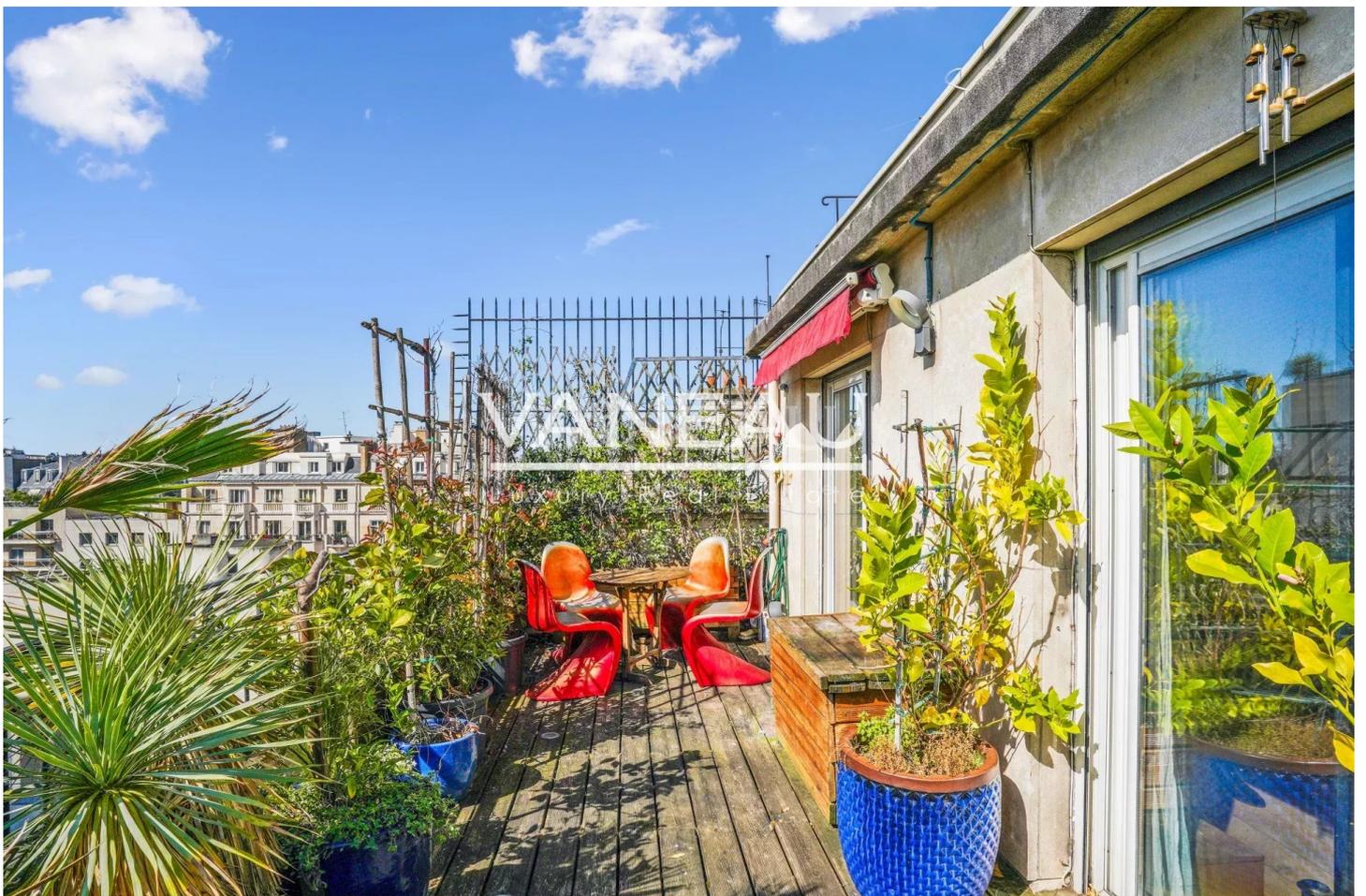
PARIS VII - SAINT FRANÇOIS XAVIER

1 570 000 €

Ref 85796407

Paris 7ème - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS VII - SAINT FRANÇOIS XAVIER

1 570 000 €

Ref 85796407

Paris 7ème - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés