PARIS VIIE - SUPERBE APPARTEMENT FAMILIAL PROCHE DU BON MARCHÉ

VANEAU
Luxury Real Estate

1 795 000 €

Ref 85676801A

Paris 7ème - Appartement 112 m²

A propos de ce bien

Paris VIIe - Superbe appartement familial proche du Bon Marché A proximité de la Rue du Bac, en face du 'Beau passage', au calme, au quatrième étage avec ascenseur d'un immeuble en pierre de taille avec gardienne à demeure, un appartement de 112,39 m2 Loi Carrez à rénover. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour sur cour exposé Ouest, d'une cuisine indépendante, de trois chambres dont deux exposées Est (deux d'entre elles bénéficient d'une vue dégagée sur les tours de Saint Sulpice), d'une salle de bains avec toilettes. Une cave complète ce bien. Loi Alur : Mandat n°20955 - Honoraires de 5 % TTC à charge acquéreur - 1 709 524 euros honoraires exclus - Nombre de lots dans la copropriété : 39 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 8181 euros/an – Procédures en cours : oui Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly

Vaneau Bac Saint-Germain

bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN
25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 1 795 000 €

Surface : 112 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 8

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS VIIE - SUPERBE APPARTEMENT FAMILIAL PROCHE DU BON MARCHÉ

1 795 000 €

Ref 85676801A

Paris 7ème - Appartement 112 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

PARIS VIIE - SUPERBE APPARTEMENT FAMILIAL PROCHE DU BON MARCHÉ

1 795 000 €

Ref 85676801A

Paris 7ème - Appartement 112 m²

VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**