

## A propos de ce bien

Neuilly-sur-Seine - Perronet - Hôtel Particulier -8 - pièces-Terrasse. Au calme d'une voie privée, élégant hôtel particulier de huit pièces distribuées sur quatre niveaux, d'une surface de 350m² et rénové avec raffinement. Au premier niveau, une entrée, une chambre avec une salle de bains et des toilettes, un espace bien-être avec un sauna et une douche, une buanderie, un local technique et des toilettes invités. Au premier étage, une triple réception exposée sud-est et une cuisine américaine avec espace dînatoire ouvrent sur une terrasse arborée à l'abri des regards. Au deuxième étage, deux chambres avec salle de bains partagent un dressing et des toilettes indépendantes. Au dernier étage, une vaste suite parentale avec salle de bains, dressing et toilettes. Un emplacement de parking dans la voie privée complète ce bien d'exception. Sectorisation lycée Pasteur.

## Vaneau Collection Privée

☐ collection-privee@vaneau.frT +33 (0)1 53 10 15 15

Vaneau Collection Privée 19, Avenue Raymond Poincaré 75116 Paris

**Prix**: 5 190 000 €

Surface: 350 m<sup>2</sup>

Pièces: 8

Chambres: 5

Etages: 3

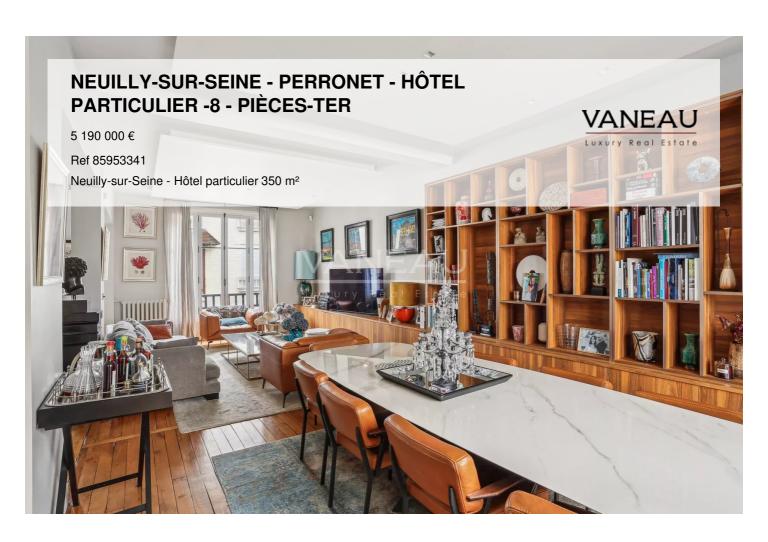
Salles de bain: 3

Salle d'eau: 1

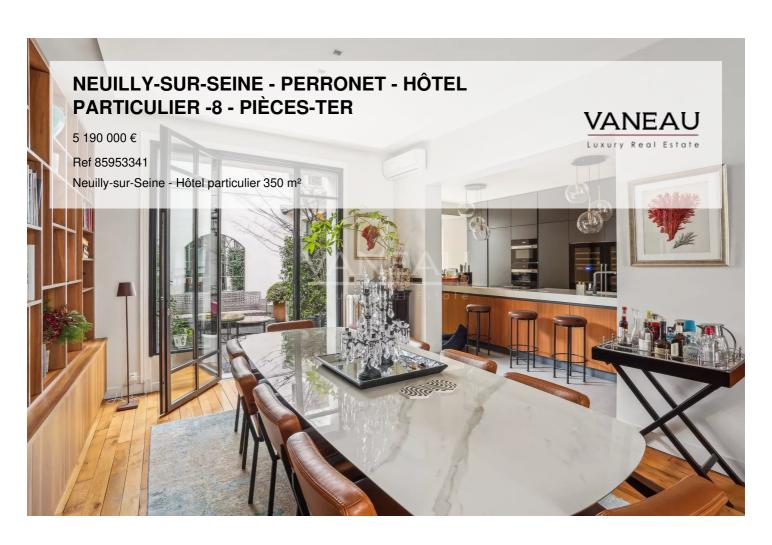
Interphone: Oui

Alarme: Oui

Terrasse: Oui











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs