

VUE DÉGAGÉE SUR JARDIN, BALCON ET CALME

430 000 €

Ref 85567194R

Boulogne-Billancourt - Appartement 45 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel

A propos de ce bien

Vue dégagée sur jardin, balcon et calme A 5 minutes de la ligne 9 et à 10 minutes des Passages, dans un immeuble de 1974, au 2e étage avec ascenseur, appartement de deux pièces, d'une surface de 45,39m² Carrez avec balcon. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et partiellement équipée qu'il est possible d'ouvrir sur le séjour, d'une chambre et d'une salle de bains. Dressing. AU CALME sur JARDIN. BALCON. Vue dégagée. Appartement vendu avec une cave. Place de parking en sus à 25 000 euros FAI. Copropriété de 41 lots d'habitation - Charges annuelles de 3 332 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1 170 euros et 1 620 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 430 000 €

Surface : 45 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

VUE DÉGAGÉE SUR JARDIN, BALCON ET CALME

430 000 € Luxury Real Estate

Ref 85567194R

Boulogne-Billancourt - Appartement 45 m²

Un projet immobilier ?

VANEAU
Luxury Real Estate

Discutons-en autour d'un café,

**LE MARDI 03 JUIN DE 8H30 À 10H30
AU RESTAURANT « LE PANIER »,**

11 Boulevard Jean Jaurès

VANEAU BOULOGNE

+ 33 1 46 04 60 60
boulogne@vaneau.fr

PROFITEZ-EN POUR VOUS INSCRIRE DANS NOTRE FICHER,
VOUS SEREZ AINSI INFORMÉS EN AVANT-PREMIÈRE DE NOS NOUVEAUTÉS.



VUE DÉGAGÉE SUR JARDIN, BALCON ET CALME

430 000 €

Ref 85567194R

Boulogne-Billancourt - Appartement 45 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés