

STUDIO LUMINEUX DE 30 M² EN ÉTAGE ÉLEVÉ - BON ÉTAT - VUE DÉGAGÉE

360 000 €

Ref 85775635

Paris 15ème - Appartement 30 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Studio lumineux de 30 m² en étage élevé - Bon état - Vue dégagée sur l'ouest parisien Situé au pied du métro Javel et du RER C, ce studio au 7ème étage avec ascenseur vous est proposé en exclusivité par le groupe VANEAU. Avec ses 30 m² et une loggia de plus de 7 m² offrant une vue imprenable sur tout l'ouest de Paris, cet espace est baigné de lumière et bénéficie d'un calme absolu. L'agencement optimisé comprend une entrée avec de grands placards, une pièce de vie avec cuisinette intégrée, ainsi qu'une salle de douche avec coin WC. Aucune perte d'espace. Un parking en sous-sol vient compléter ce bien. L'immeuble est sécurisé et dispose d'un gardien présent 24h/24 pour votre tranquillité d'esprit. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Loi ALUR : Copropriété incluant 287 lots principaux ; Mandat n°20960 ; Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 2110 euros ; DPE D ; Pas de procédure en cours ; Honoraires à la charge vendeur ; Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Saint-Charles

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 360 000 €

Surface : 30 m²

Pièces : 1

Etages : 22

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Gardien : Oui

STUDIO LUMINEUX DE 30 M² EN ÉTAGE ÉLEVÉ - BON ÉTAT - VUE DÉGAGÉE

360 000 €

Ref 85775635

Paris 15ème - Appartement 30 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



STUDIO LUMINEUX DE 30 M² EN ÉTAGE ÉLEVÉ - BON ÉTAT - VUE DÉGAGÉE

360 000 €

Ref 85775635

Paris 15ème - Appartement 30 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés