

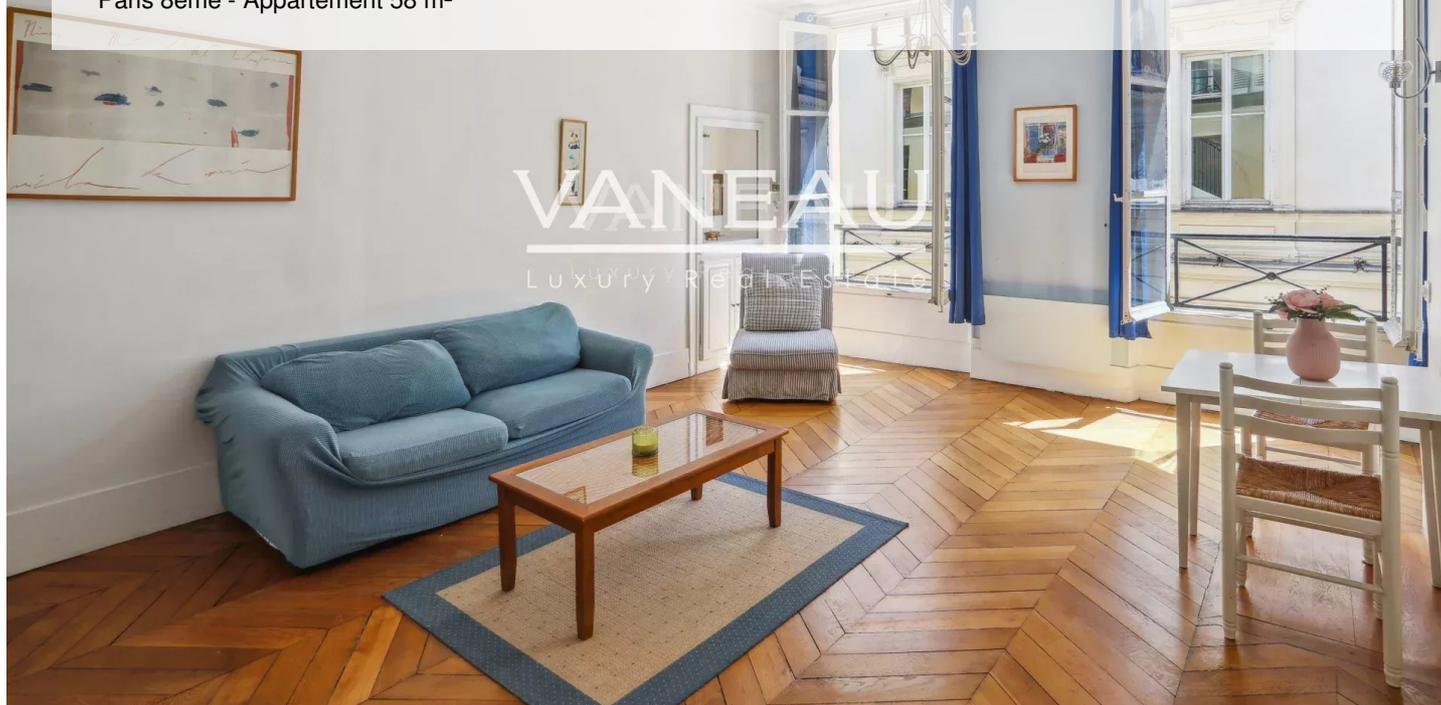
PARIS VIII - ELYSÉE - MADELEINE

988 000 €

Ref 85935527E

Paris 8ème - Appartement 58 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VIII - Elysée - Madeleine PIED-À-TERRE – ÉLYSÉE - MADELEINE – Paris VIII
Situé dans un très bel immeuble classé aux monuments historiques, le groupe Vaneau vous propose, dans un environnement sécurisé au sein d'une copropriété de standing avec gardienne, un appartement trois pièces au deuxième étage, accessible par escalier. Il se compose d'un vaste double séjour de 34 m² avec une cuisine ouverte, conviviale et parfaitement équipée, d'une loggia, d'une belle chambre, d'un dressing, d'une élégante salle d'eau, ainsi que de toilettes avec buanderie intégrée. Une cave en annexe complète ce bien. Cet appartement nécessite des travaux de rafraîchissement. Adresse exceptionnelle – Calme – Spacieux – Sécurisé. Informations légales : Loi ALUR – DPE : G – GES : C. Nombre de lots dans la copropriété : 73. Mandat n° 21017. Quote-part trimestrielle du budget prévisionnel : 936,59 euros. Pas de procédures en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéoRisques : <https://www.georisques.gouv.fr>.

Vaneau Saint-Honoré

✉ saint-honore@vaneau.fr

T +33 (0)1 40 75 75 75

VANEAU 8ÈME SAINT-HONORÉ

111, rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris

Prix : 988 000 €

Surface : 58 m²

Pièces : 3

Chambres : 1

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Digicode : Oui

Gardien : Oui

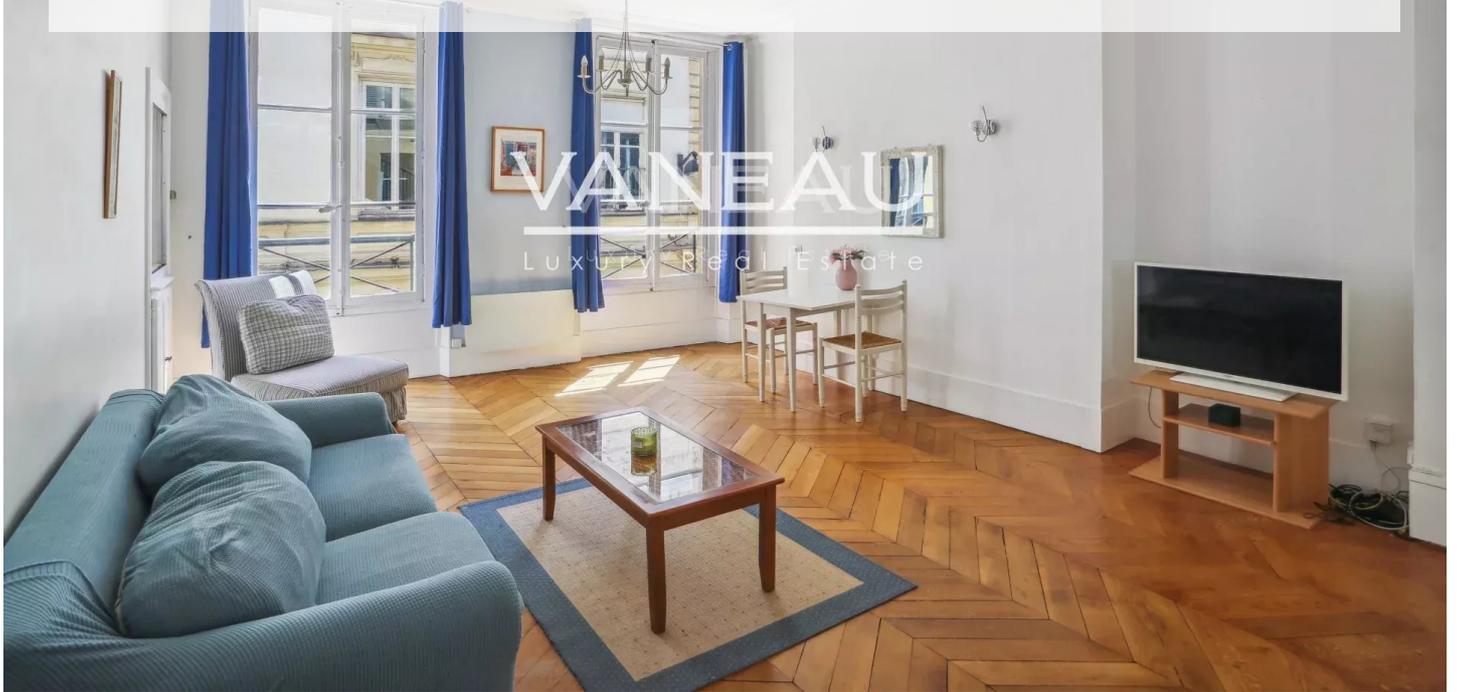
PARIS VIII - ELYSÉE - MADELEINE

988 000 €

Ref 85935527E

Paris 8ème - Appartement 58 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS VIII - ELYSÉE - MADELEINE

988 000 €

Ref 85935527E

Paris 8ème - Appartement 58 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés