

APPARTEMENT FAMILIAL MEUBLÉ - XVE

3 710 €

Ref 84756268L

Paris 15ème - Appartement 102 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement familial meublé - XVe Rue de la Croix Nivert - A 2mn à pied du métro Porte de Versailles (Ligne 12). Dans un bel immeuble entretenu et sécurisé, appartement meublé de 102m², traversant Est/Ouest, situé au 4ème étage par ascenseur. Rénové avec des matériaux et mobilier de qualité, il se compose : une entrée galerie desservant le séjour (19m²), la salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée (15m²) dotés d'un grand balcon exposé Ouest, trois chambres au calme sur cour lumineuse exposées Est, deux salles d'eau dont une attenante à une chambre, toilettes indépendants. Eau chaude et chauffage collectif. Parfait état avec prestations de qualité, lumineux, au calme. Local vélos sécurisé. ***DISPONIBLE DE SUITE*** Loyer : 3500euros/mois Provisions pour charges : 210euros/mois Dépôt de garantie : 7000euros TTC HONORAIRES LOCATAIRE : Bail Code Civil, non soumis à la loi du 6 juillet 1989 En résidence SECONDAIRE ou BAIL SOCIÉTÉ composé comme suit: - Honoraires: 10 % sur le montant annuel du loyer hors charges soit 4 200,00euros T.T.C. État des lieux d'entrée : 3euros/m² soit 305,10euros T.T.C.

Vaneau Sèvres Lecourbe

✉ sevres-lecourbe@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 49 70 70

VANEAU 15ÈME SÈVRES-
LECOURBE

58 , Rue Lecourbe 75015
Paris

Prix : 3 710 €

Surface : 102 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 7

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

APPARTEMENT FAMILIAL MEUBLÉ - XVE

3 710 €

Ref 84756268L

Paris 15ème - Appartement 102 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT FAMILIAL MEUBLÉ - XVE

3 710 €

Ref 84756268L

Paris 15ème - Appartement 102 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés