

APPARTEMENT FAMILIAL - USAGE MIXTE - BALCON

1 990 000 €

Ref 83421003Z

Paris 8ème - Appartement 173 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Appartement Familial - Usage Mixte - Balcon Paris VIII - Saint-Honoré - Place Beauvau – 173 m² – 5 Chambres ou Bureaux Au deuxième étage d'un bel immeuble en pierre de taille, ancienne maison Louis Ferraud, le groupe VANEAU vous propose ce magnifique appartement familial et de réception, en bon état. D'une surface de 173 m², seul à l'étage, ce bien offre tout le charme de l'ancien : parquet point de Hongrie, moulures, cheminées, et une belle hauteur sous plafond de 3,10 m. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine américaine équipée avec espace buanderie, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur un balcon filant, d'une première chambre ou bureau, d'un dégagement distribuant une salle de bains, trois chambres ou bureaux supplémentaires sur cour, un dressing, ainsi qu'une chambre parentale avec salle de bains. Deux caves viennent compléter ce bien. PROFESSIONS LIBÉRALES AUTORISÉES LOI ALUR : 7 lots en copropriété Quote part mensuelles des charges de copropriété : 598euros Honoraires à la charge du vendeur. Note DPE:D-D - Pas de procédures en cours Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-Neuilly>. VANEAU, immobilier de prestige depuis 1972. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme parisien depuis plus de 40 ans avec plus de 100 collaborateurs, VANEAU compte aujourd'hui 25 agences et bureaux idéalement situés à Paris, Neuilly, Boulogne, Cannes, Nice, Bruxelles, Marrakech, Miami et Dubaï.

Vaneau Saint-Honoré

✉ saint-honore@vaneau.fr

T +33 (0)1 40 75 75 75

VANEAU 8ÈME SAINT-HONORÉ

111 , rue du Faubourg Saint-Honoré 75008 Paris

Prix : 1 990 000 €

Surface : 173 m²

Pièces : 6

Chambres : 5

Etages : 6

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 0

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

APPARTEMENT FAMILIAL - USAGE MIXTE - BALCON

1 990 000 €

Ref 83421003Z

Paris 8ème - Appartement 173 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



APPARTEMENT FAMILIAL - USAGE MIXTE - BALCON

1 990 000 €

Ref 83421003Z

Paris 8ème - Appartement 173 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés