

SEVRES APPARTEMENT FAMILIAL ENTOURE DE VERDURE

329 000 €

Ref 85271556F

Sèvres - Appartement 66 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

SEVRES APPARTEMENT FAMILIAL ENTOURE DE VERDURE EXCLUSIVITE. Sèvres. Quartier Les Bruyères. A l'orée de la forêt de Meudon, Vaneau vous propose un appartement familial de 66,45 m2 loi Carrez en étage avec ascenseur baigné de lumière. Au sein d'une copropriété bien entretenue avec gardien, cet appartement se compose comme suit : une belle entrée, un salon orienté plein sud, deux chambres, une cuisine dinatoire équipée, une salle de douche, un dressing et une buanderie. Au sein de la résidence se trouve une aire de jeux pour les enfants. Une superette et une école élémentaire se trouvent juste à côté. A la recherche du calme et de la verdure, c'est ici que vous trouverez votre bonheur. LOI ALUR : 505 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 3600 euros/an. Mandat exclusif N°20046. Honoraires agence charge vendeur. DPE: D (212). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr : Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>. Vaneau - Caisse de garantie CEGC - SIRET 45062310300089 - CPI CPI 7501 2018 000 029 743.

Vaneau Auteuil - Passy

✉ auteuil-passy@vaneau.fr

T **+33 (0)1 56 75 20 00**

VANEAU 16ÈME AUTEUIL
PASSY

9, Rue Poussin 75016 Paris

Prix : 329 000 €

Surface : 66 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 9

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

Gardien : Oui

SEVRES APPARTEMENT FAMILIAL ENTOURE DE VERDURE

329 000 €

Ref 85271556F

Sèvres - Appartement 66 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



SEVRES APPARTEMENT FAMILIAL ENTOURE DE VERDURE

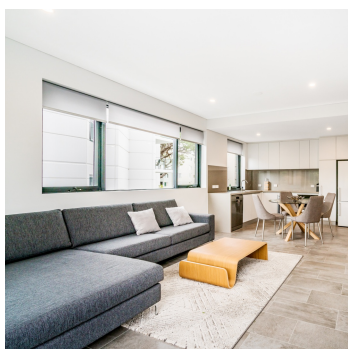
329 000 €

Ref 85271556F

Sèvres - Appartement 66 m²

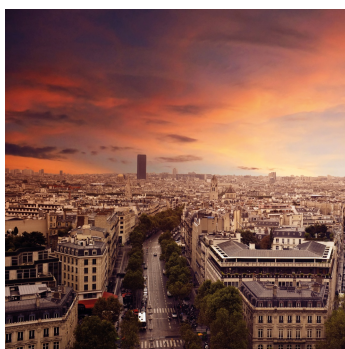
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

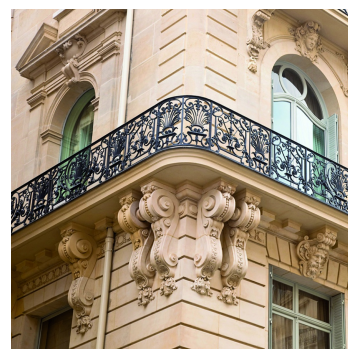
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés