PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 195 000 €

Ref 85941676A

Paris 16ème - Appartement 155 m²

A propos de ce bien

PARIS XVI - Ranelagh La Muette - Maison Loft de 5 pièces avec terrasse privative Idéalement située dans le quartier de la Muette, l'agence VANEAU vous propose une maison esprit loft au sein d'un bel immeuble fin du XIXe de bon standing et parfaitement entretenu. A usage mixte (habitation et/ou professionnel), cette maison se distingue par sa double entrée : façade sur rue et accès par l'immeuble principal. Exposée Est/Ouest, elle bénéficie d'une luminosité naturelle tout au long de la journée et d'une terrasse privative, idéale pour se détendre ou recevoir vos clients. D'une surface de 190 m² répartie sur trois niveaux, elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : vaste réception, deux pièces modulables, un bureau et cuisine aménagée, parfait pour un séjour familial, un showroom ou des bureaux. Au sous-sol aménagé : actuellement configuré en atelier, peut devenir salle de réunion, home cinéma ou salle de sport. A l'étage : deux pièces supplémentaires et salle d'eau ; usage possible en chambres, bureaux ou espace polyvalent. Un bien rare, offrant une flexibilité d'aménagement exceptionnel. Usage mixte autorisé (commerce, bureaux, habitation).

Vaneau Auteuil - Passy

auteuil-passy@vaneau.fr

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL PASSY

9 , Rue Poussin 75016 Paris

Prix : 2 195 000 €

Surface : 155 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Interphone : Oui

Alarme : Oui

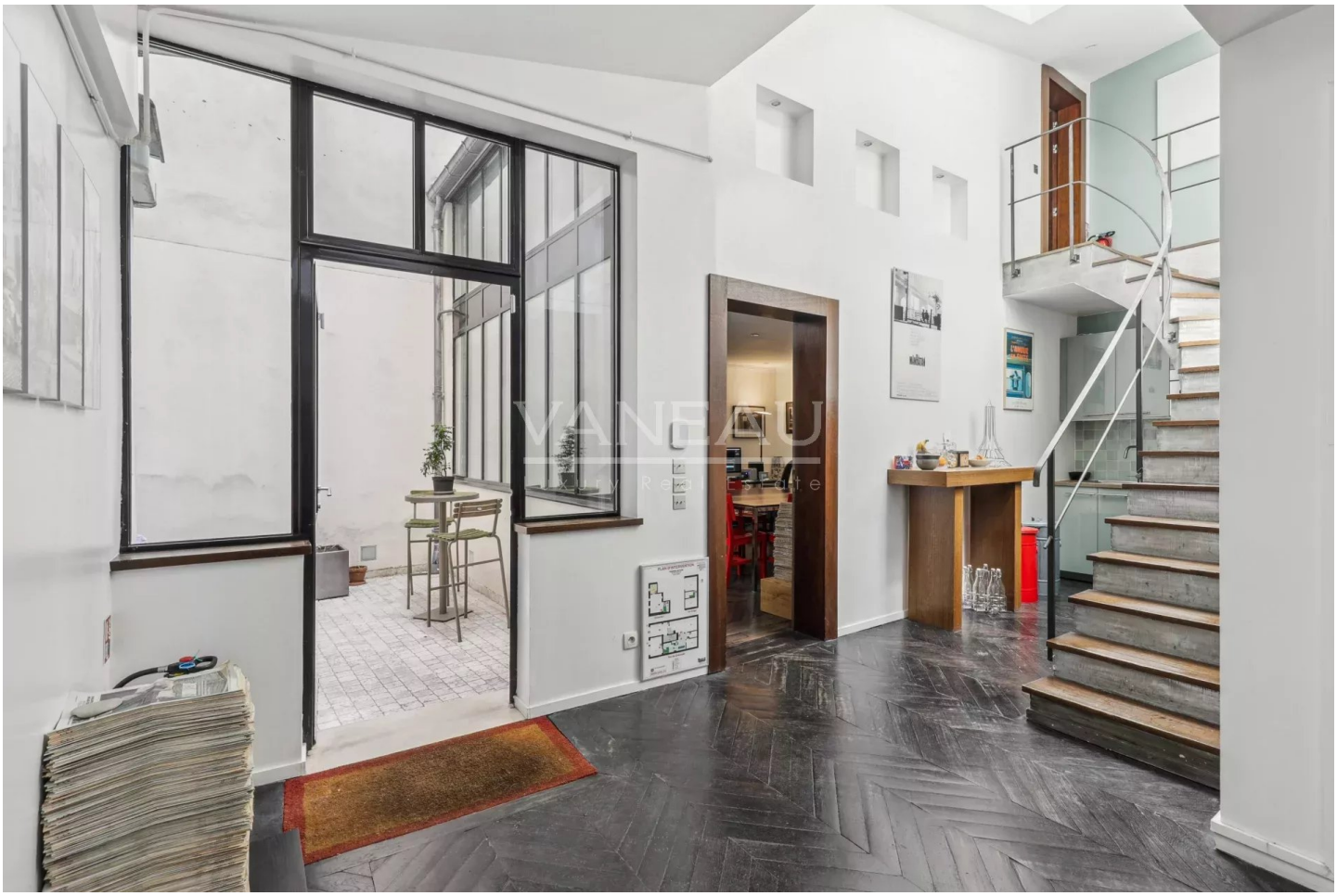
PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 195 000 €

Ref 85941676A

Paris 16ème - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVI - RANELAGH LA MUETTE - MAISON LOFT DE 5 PIÈCES AVEC TE

2 195 000 €

Ref 85941676A

Paris 16ème - Appartement 155 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**