

## VILLAGE SAINT CHARLES - 2 PIÈCES AVEC BALCON/TERRASSE.

525 000 €

Ref 85993315B

Paris 15ème - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

Village Saint Charles - 2 pièces avec balcon/terrasse. Au cœur du village Saint Charles, au 4<sup>e</sup> étage avec ascenseur d'une résidence de bon standing, le groupe VANEAU vous propose en exclusivité un agréable deux-pièces exposé à l'ouest en parfait état. Cet appartement lumineux et ensoleillé, offre un séjour avec balcon/terrasse de 10 m<sup>2</sup>, une cuisine semi-ouverte aménagée et entièrement équipée, une chambre, une salle de douche et des WC indépendants avec lavemains. Une cave au sous-sol. Un parking est disponible en option. Plan optimisé, surface de 41 m<sup>2</sup> Loi Carrez, faibles charges. DPE 'C'.

### Vaneau Saint-Charles

✉ [saint-charles@vaneau.fr](mailto:saint-charles@vaneau.fr)

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38, Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 525 000 €

**Surface :** 46 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Etages :** 10

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Balconies :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Parkings :** 1

**Interphone :** Oui

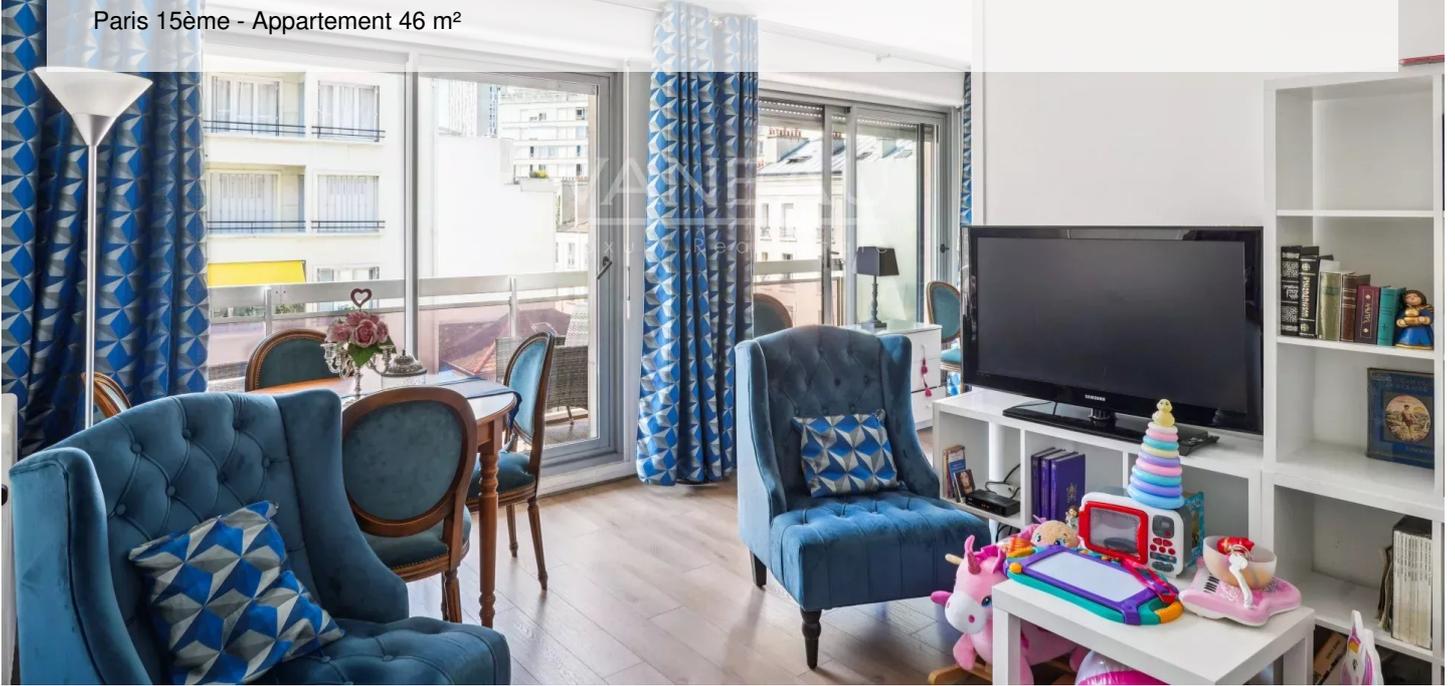
# VILLAGE SAINT CHARLES - 2 PIÈCES AVEC BALCON/TERRASSE.

525 000 €

Ref 85993315B

Paris 15ème - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# VILLAGE SAINT CHARLES - 2 PIÈCES AVEC BALCON/TERRASSE.

525 000 €

Ref 85993315B

Paris 15ème - Appartement 46 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés