PARIS XVIÈME - AUTEUIL - MIRABEAU - APPARTEMENT RÉNOVÉ

1 200 000 €

Ref 85978940E

Paris 16ème - Appartement 96 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

PARIS XVIème - Auteuil - Mirabeau - Appartement rénové Immeuble Art déco - Vue seine - Jean Baptiste Say Au troisième étage d'un bel immeuble édifié en 1931, cet appartement parfaitement rénové, d'une superficie de 95.81 m² loi Carrez bénéficie d'une belle vue sur la Seine. La double réception lumineuse offrant des volumes généreux est complétée par une cuisine semi-ouverte équipée et un espace buanderie. Très fonctionnel, ce bien propose deux chambres côté cour, deux salles d'eau et deux toilettes. Nombreux rangements. L'offre est assortie d'une cave. A cinq minutes à pied du marché Gros et du Parc Henri Collet. Sectorisation Jean Baptiste Say. LOI ALUR : 34 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 4536 EUR. Mandat simple n° 21083- Honoraires agence (4% charge acquéreur). DPE:(E). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Détails de notre tarification sur http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly

Vaneau Auteuil - Passy

auteuil-passy@vaneau.fr

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL PASSY

9 , Rue Poussin 75016 Paris

Prix :	1 200 000 €
Surface :	96 m²
Pièces :	4
Chambres :	2
Etages :	7
Salles de bain :	1
Salle d'eau :	1
Cave :	Oui
Ascenseur :	Oui
Interphone :	Oui
Gardien :	Oui

PARIS XVIÈME - AUTEUIL - MIRABEAU - APPARTEMENT RÉNOVÉ

1 200 000 €

Ref 85978940E

Paris 16ème - Appartement 96 m²

PARIS XVIÈME - AUTEUIL - MIRABEAU - APPARTEMENT RÉNOVÉ

1 200 000 €

Ref 85978940E

Paris 16ème - Appartement 96 m²

VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**