

A propos de ce bien

Bien d'exception. Paris XIV- Parc Montsouris Situé dans un environnement privilégié, proche des commerces et des transports , cette maison de 190m2, véritable havre de paix niché dans la très recherchée villa du Parc Montsouris. Elle se compose comme ceci : au rez-de-chaussée un espace atypique, desservi de façon indépendante. Lieu de réception de 80m2 dont un séjour de 58m2 avec plus de 4.80 mètres de hauteur sous plafond, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé et de nombreux rangements. Au premier étage, un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres dont une avec une large baie vitrée avec loggia (indépendance possible), 2 salles d'eau et deux WC. Au deuxième étage, vaste séjour ouvert sur la cuisine, climatisé et lumineux, donnant sur une terrasse arborée de plain-pied de 37m2 à l'abris des regards. Deux places de stationnements complètent ce bien. LOI ALUR : Mandat n° 20703; 3 lots dans la copropriété. DPE C(159)/A(5). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuillyimal.

Vaneau Champ de Mars

☐ champ-de-mars@vaneau.frT +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69, avenue Bosquet 75007 Paris

Prix: 2 350 000 €

Surface: 190 m²

Pièces: 7

Chambres: 6

Etages: 2

Salles de bain: 0

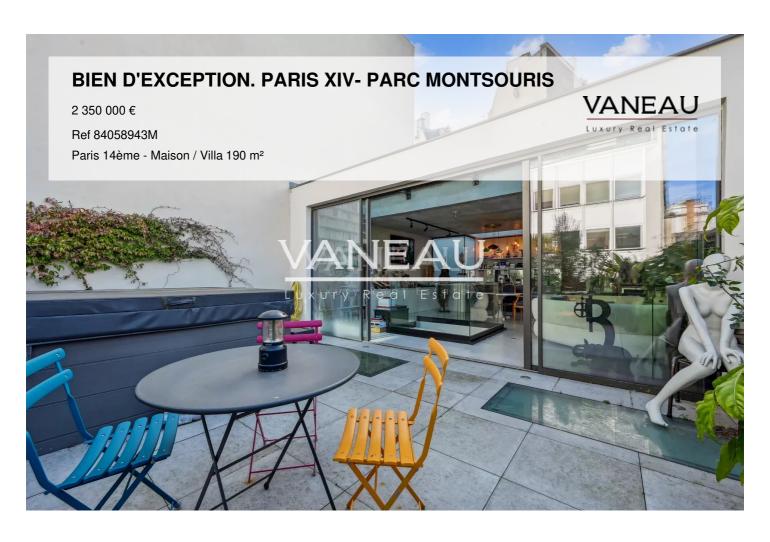
Salle d'eau: 2

Digicode: Oui

Interphone: Oui

Alarme: Oui

Terrasse: Oui











VANEAU LOCATION Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



COMMERCES +10 000 offres disponibles

VANEAU BUREAUX &

VANEAUC'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs