

PARIS VI - 4 PIÈCES - CABINET POUR PROFESSION LIBÉRALE 4 PIÈCES

1 208 000 €

Ref 85582622D

Paris 6ème - Appartement 82 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VI - 4 pièces - Cabinet pour profession libérale 4 pièces Saint Germain des Près, quartier animé et commerçant, dans un immeuble ancien, bien entretenu et sécurisé avec gardien, aux parties communes rénovées, le groupe VANEAU vous propose en rez-de-chaussée, un lumineux appartement de 4 pièces comprenant une entrée, une salle d'attente, deux pièces d'examen, une chambre, cuisine séparée, une salle d'eau, dressing, toilettes séparées, une cave aménagée accessible par l'appartement. Travaux à prévoir. . Fort potentiel d'aménagement. Professions libérales conseillées. Idéalement situé au cœur de Saint Germain des Près. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr LOI ALUR : 27 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 3600 Euros. DPE E(259)B(112). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuillyimal>.

Vaneau Luxembourg

✉ luxembourg@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 41 41 41

VANEAU 6ÈME
LUXEMBOURG
13 , rue Vavin 75006 Paris

Prix : 1 208 000 €

Surface : 82 m²

Pièces : 5

Chambres : 2

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

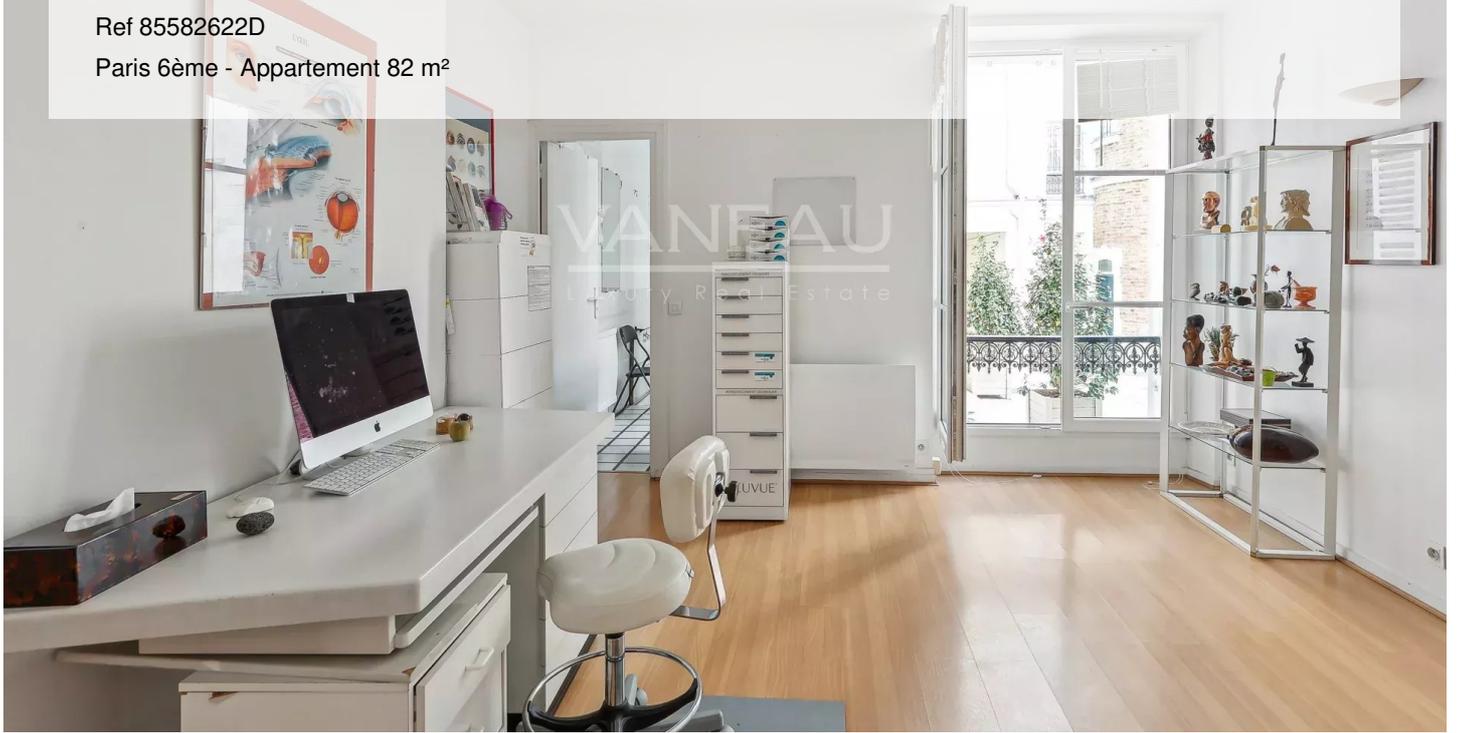
PARIS VI - 4 PIÈCES - CABINET POUR PROFESSION LIBÉRALE 4 PIÈCES

1 208 000 €

Ref 85582622D

Paris 6ème - Appartement 82 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS VI - 4 PIÈCES - CABINET POUR PROFESSION LIBÉRALE 4 PIÈCES

1 208 000 €

Ref 85582622D

Paris 6ème - Appartement 82 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés