

## A propos de ce bien

Paris VI - Cherche-Midi - Beau 4/5 pièces Le groupe VANEAU vous invite à découvrir ce magnifique appartement situé dans le prestigieux 6ème arrondissement de Paris, à proximité du métro Sèvres-Babylone. Avec ses beaux volumes, ce bien se compose d'une salle de réception de 32 m² et de trois chambres. Profitez d'un confort optimal ainsi que de la lumière naturelle qui traverse les grandes fenêtres. Immeuble fraîchement rénové et sécurisé avec gardien à demeure et interphone. Il offre également un accès facile aux nombreux attraits culturels et aux commerces parisiens. C'est une opportunité rare de posséder une propriété dans un emplacement aussi privilégié. Ne manquez pas la chance de visiter ce lieu d'exception. Cet ancien bureau, aménagé pour une profession libérale, offre un cadre de travail idéal. L'espace est fonctionnel et comprend plusieurs pièces adaptées aux consultations et aux tâches administratives.

## Vaneau Saint-Charles

✓ saint-charles@vaneau.frT +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES 38, Rue des Entrepreneurs 75015 Paris

**Prix**: 1 790 000 €

Surface: 104 m<sup>2</sup>

Pièces: 4

Chambres: 3

Etages: 6

Salles de bain: 0

Salle d'eau: 0

Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Digicode: Oui

Interphone: Oui

Gardien: Oui











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs