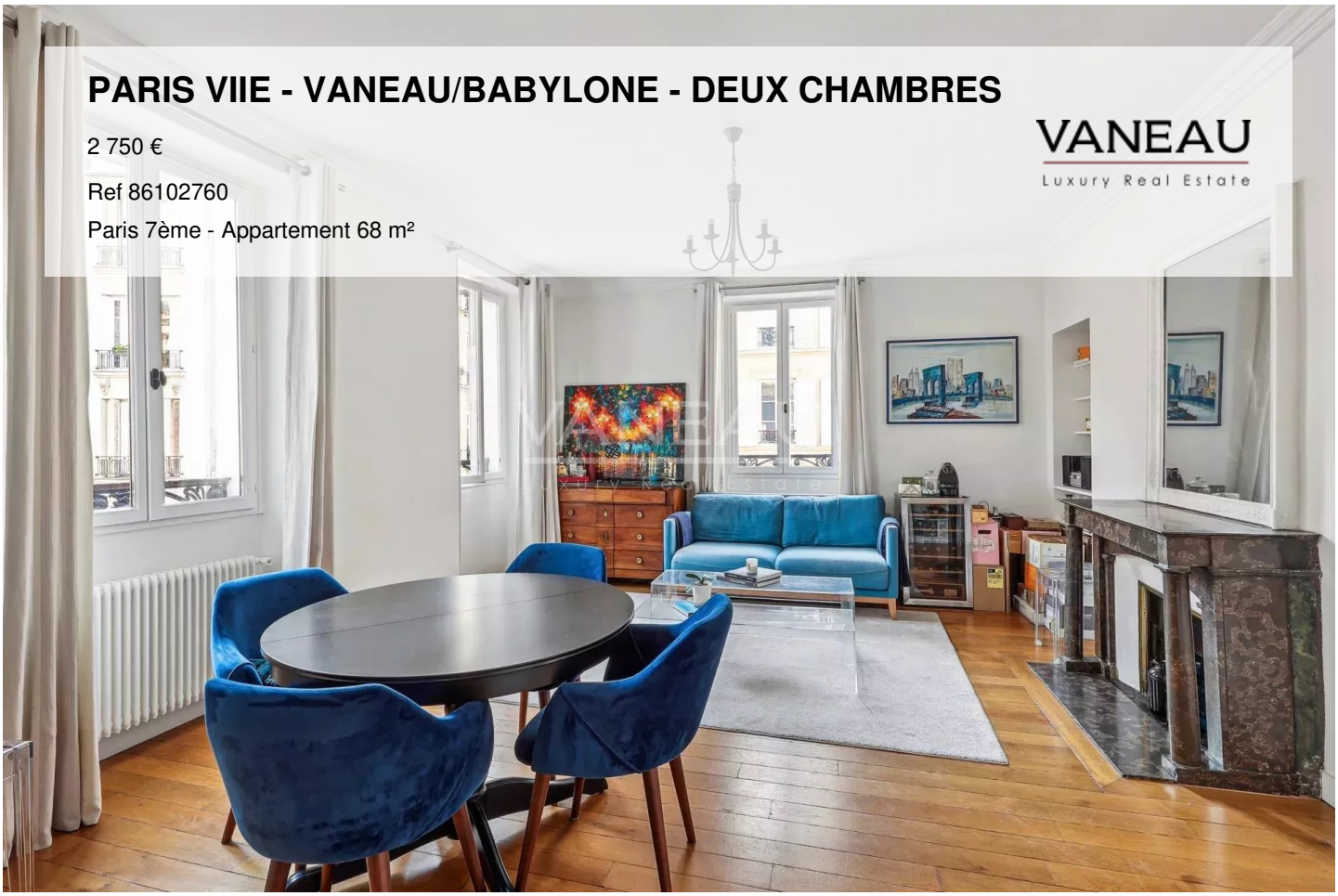


PARIS VIIE - VANEAU/BABYLONE - DEUX CHAMBRES

2 750 €

Ref 86102760

Paris 7ème - Appartement 68 m²

A propos de ce bien

Paris VIIe - Vaneau/Babylone - Deux chambres Idéalement situé rue Vaneau, au troisième étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien, le Groupe Vaneau vous propose un appartement meublé de 67,63 m², en parfait état. Il se compose d'un séjour d'angle exposé Ouest et Sud, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et un wc séparé. Une cave complète ce bien. Loyer mensuel charges comprises: 2 750 euros (dont 218 euros de provision pour charges) Dépôt de garantie : 5064 euros. Honoraires locataire bail résidence principale: 15 euros du m² soit 1 014,45 euros TTC (Etat des lieux compris) Si bail code civil (résidence secondaire ou bail société - logement de fonction) Dépôt de garantie : 5 064 euros - honoraires 10 %TTC du loyer annuel hors charges, soit 3038,40 euros. http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly Zone soumise à encadrement des loyers. Loyer de référence majoré: 2 684,91 euros Loyer de base: 2 532 euros Provision mensuelle de charges: 218 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vaneau Bac Saint-Germain

bac@vaneau.fr

T +33 (0)1 45 55 46 63

VANEAU 7ÈME BAC SAINT-GERMAIN

25 , rue Vaneau 75007 Paris

Prix : 2 750 €

Surface : 68 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Digicode : Oui

PARIS VIIE - VANEAU/BABYLONE - DEUX CHAMBRES

2 750 €

Ref 86102760

Paris 7ème - Appartement 68 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

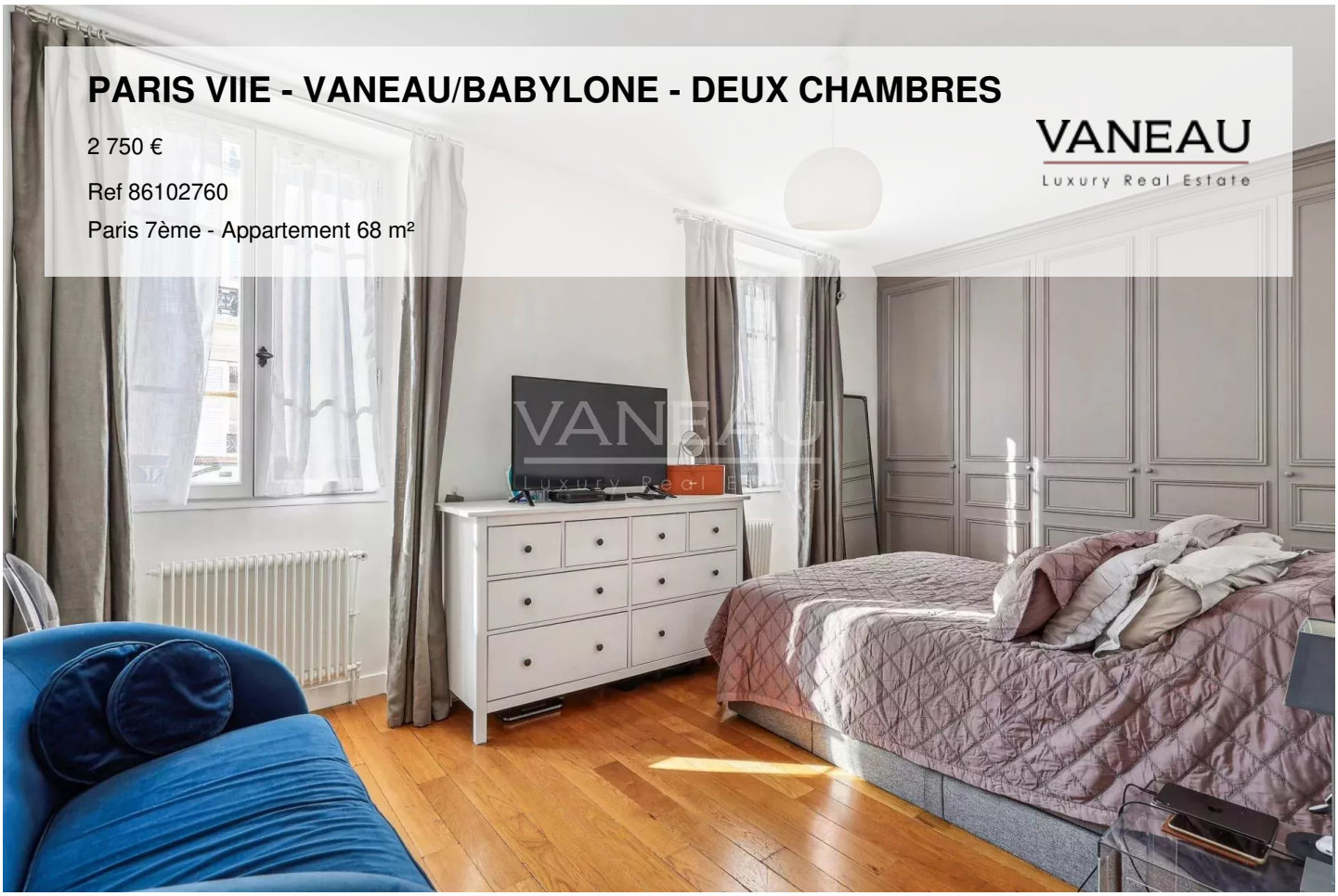
PARIS VIIE - VANEAU/BABYLONE - DEUX CHAMBRES

2 750 €

Ref 86102760

Paris 7ème - Appartement 68 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**