

PARIS VIIIE - PROCHE RUE CLER - CHARMANT PIED-À-TERRE

343 000 €

Ref 85640458

Paris 7ème - Appartement 22 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris VIIIE - PROCHE RUE CLER - Charmant Pied-à-Terre Idéalement situé au cœur du prestigieux quartier du Gros Caillou, le groupe Vaneau vous propose en exclusivité un appartement de 22.45 m2 loi Carrez au deuxième étage, parfait pour un investissement ou comme Pied-à-Terre. Il se compose de deux pièces modulables selon vos souhaits avec cuisine, d'une salle d'eau avec toilettes. Aucun espace perdu avec un plan fonctionnel! Travaux à prévoir Loi ALUR : Mandat n° 21257- Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 29 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1102.56euros/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Champ de Mars

✉ champ-de-mars@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69 , avenue Bosquet 75007 Paris

Prix : 343 000 €

Surface : 22 m²

Pièces : 1

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Digicode : Oui

PARIS VIIIE - PROCHE RUE CLER - CHARMANT PIED-À-TERRE

343 000 €

Ref 85640458

Paris 7ème - Appartement 22 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

ZARDAC



PARIS VII^E - PROCHE RUE CLER - CHARMANT PIED-À-TERRE

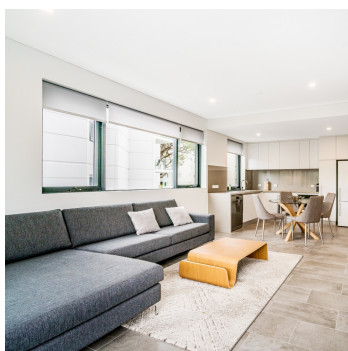
343 000 €

Ref 85640458

Paris 7^{ème} - Appartement 22 m²

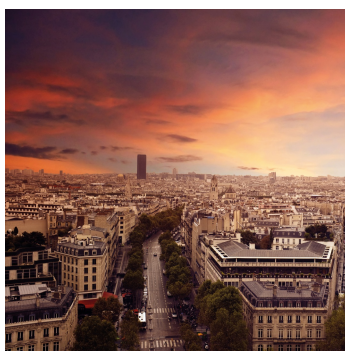
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

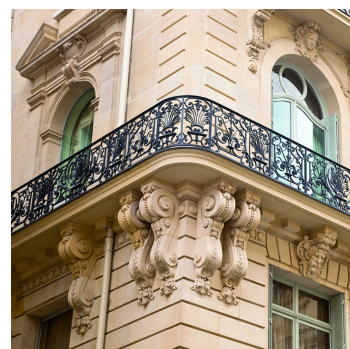
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés