

CHARME DE L'ANCIEN - PROFESSION LIBÉRALE POSSIBLE

390 000 €

Ref 85711214AL

Boulogne-Billancourt - Appartement 54 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Charme de l'ancien - Profession libérale possible Boulogne - Quartier Prince Marmottan, dans un immeuble de 1930 avec ascenseur, appartement de 53,76 m² Carrez composé d'une entrée, d'un séjour avec cheminée, d'une chambre, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Charme de l'ancien (Parquet - Moulures - Cheminée). 2,81m de hauteur sous plafond. Travaux à prévoir. Appartement vendu avec une cave. Profession libérale autorisée. Honoraires à la charge de l'acquéreur (compris dans le prix) soit un Net Vendeur de 371 428 euros. Copropriété de 189 lots - Charges annuelles 3053 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1150 euros et 1610 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41, Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 390 000 €

Surface : 54 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 8

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

CHARME DE L'ANCIEN - PROFESSION LIBÉRALE POSSIBLE

390 000 €

Ref 85711214AL

Boulogne-Billancourt - Appartement 54 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



CHARME DE L'ANCIEN - PROFESSION LIBÉRALE POSSIBLE

390 000 €

Ref 85711214AL

Boulogne-Billancourt - Appartement 54 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés