## \*\*\*4 PIÈCES ALÉSIA/ MONTSOURIS \*\*\*

913 500 €

Ref 85504794G

Paris 14ème - Appartement 103 m²





## A propos de ce bien

\*\*\*4 pièces Alésia/ Montsouris \*\*\* Quartier Montsouris, Vaneau vous propose en exclusivité à la vente ce très bel appartement en parfait état de 103m² au 1er étage avec ascenseur comprenant un vaste séjour, 3 chambres, une salle de bains avec WC, une salle d'eau avec WC, un bureau donnant sur une cour fleurie, une buanderie. Deux caves complètent ce bien. Loi Alur : Mandat n°20421-Honoraires charge acquéreur 5% - Nombre de lots dans la copropriété : 15 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 5784 euros/an — aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Détails de notre tarification surhttp://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly

## Vaneau Luxembourg

☐ luxembourg@vaneau.fr T+33 (0)1 44 41 41 41

VANEAU 6ÈME LUXEMBOURG 13, rue Vavin 75006 Paris

Prix: 913 500 €

Surface: 103 m<sup>2</sup>

Pièces: 4

Chambres: 3

Etages: 9

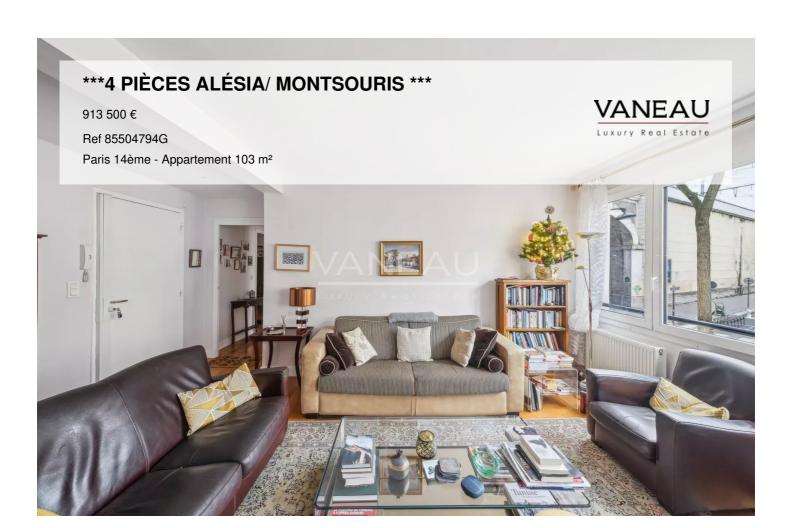
Salles de bain: 1

Salle d'eau: 1

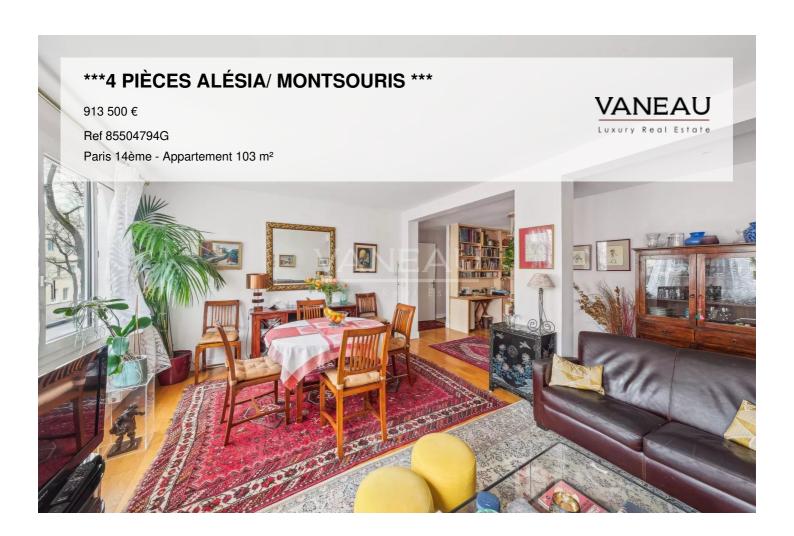
Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Digicode: Oui











VANEAU LOCATION Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs