

TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF AVEC VUE DÉGAGÉE

490 000 €

Ref 86114300D

Boulogne-Billancourt - Appartement 62 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Trois pièces refait à neuf avec vue dégagée Boulogne - Porte de Saint Cloud, au sein d'une copropriété bien entretenue avec gardien et ascenseur, le groupe Vaneau vous propose un trois pièces de 61.60 m² Carrez. Il comprend une entrée avec de nombreux rangements, un séjour d'angle exposé Nord/Est, une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et un WC séparé. Une cave au sous-sol complète le bien. idéal primo-accédant et investisseur. Honoraires à la charge du vendeur consultables sur le site Vaneau. Copropriété de 109 lots d'habitation - Charges annuelles de 4182 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1290 euros et 1 790 euros (prix indexés au 1er janvier 2021; 2022; 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T [+33 \(0\)1 46 04 60 60](tel:+330146046060)

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 490 000 €

Surface : 62 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF AVEC VUE DÉGAGÉE

490 000 €

Ref 86114300D

Boulogne-Billancourt - Appartement 62 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



TROIS PIÈCES REFAIT À NEUF AVEC VUE DÉGAGÉE

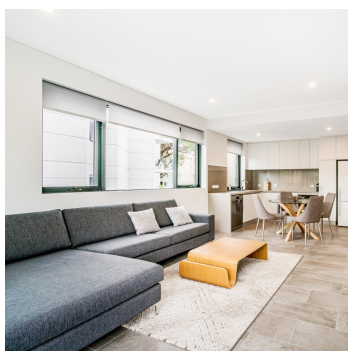
490 000 €

Ref 86114300D

Boulogne-Billancourt - Appartement 62 m²

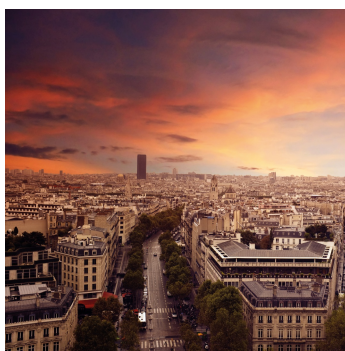
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

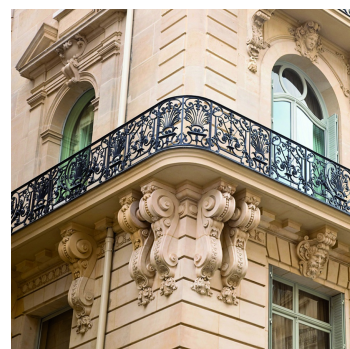
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés