

PARIS XVIÈME - AUTEUIL - STUDIO DE 27 M² -

291 200 €

Ref 86120546C

Paris 16ème - Appartement 27 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Paris XVIème - Auteuil - Studio de 27 m² - Le groupe Vaneau a le plaisir de vous présenter un studio de 26,54 m² loi Carrez à rénover. Situé au troisième étage par ascenseur d'une copropriété édiée en 1928 bien entretenue avec gardien, ce bien dispose de prestations qui sauront séduire des investisseurs et primo-accédants. INFORMATIONS LOI ALUR : Bien soumis au statut de la copropriété. Copropriété incluant 59 lots principaux. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 2194 Euros environ. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. DPE : F/ GES : F Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 840 euros et 1180 euros par an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 – abonnement compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vaneau 9ème

✉ vaneau9@vaneau.fr

T +33 1 48 00 89 89

VANEAU Trinité - Saint-Georges

58, rue de Châteaudun 75009 Paris

Prix : 291 200 €

Surface : 27 m²

Pièces : 1

Etages : 8

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

PARIS XVIÈME - AUTEUIL - STUDIO DE 27 M² -

291 200 €

Ref 86120546C

Paris 16ème - Appartement 27 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS XVIÈME - AUTEUIL - STUDIO DE 27 M² -

291 200 €

Ref 86120546C

Paris 16ème - Appartement 27 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés