

QUATRE PIÈCES AU CHARME DE L'ANCIEN

678 000 €

Ref 86142977C

Boulogne-Billancourt - Appartement 78 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Quatre pièces au charme de l'ancien Boulogne. Quartier Prince Marmottan, dans un immeuble de 1930 avec ascenseur, appartement de 77,69m² Carrez composé d'une entrée, d'un double séjour avec cheminée, de 2 chambres, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée et d'une salle de bains avec WC. Plan en étoile. Charme de l'ancien. Beau parquet. 3,15m de hauteur sous plafond. Lumière (exposition Sud Ouest). Bon état général. Appartement vendu avec une grande cave. Profession libérale autorisée. Copropriété de 189 lots - Charges annuelles 3820 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1310 euros et 1810 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 678 000 €

Surface : 78 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Etages : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Gardien : Oui

QUATRE PIÈCES AU CHARME DE L'ANCIEN

678 000 €

Ref 86142977C

Boulogne-Billancourt - Appartement 78 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



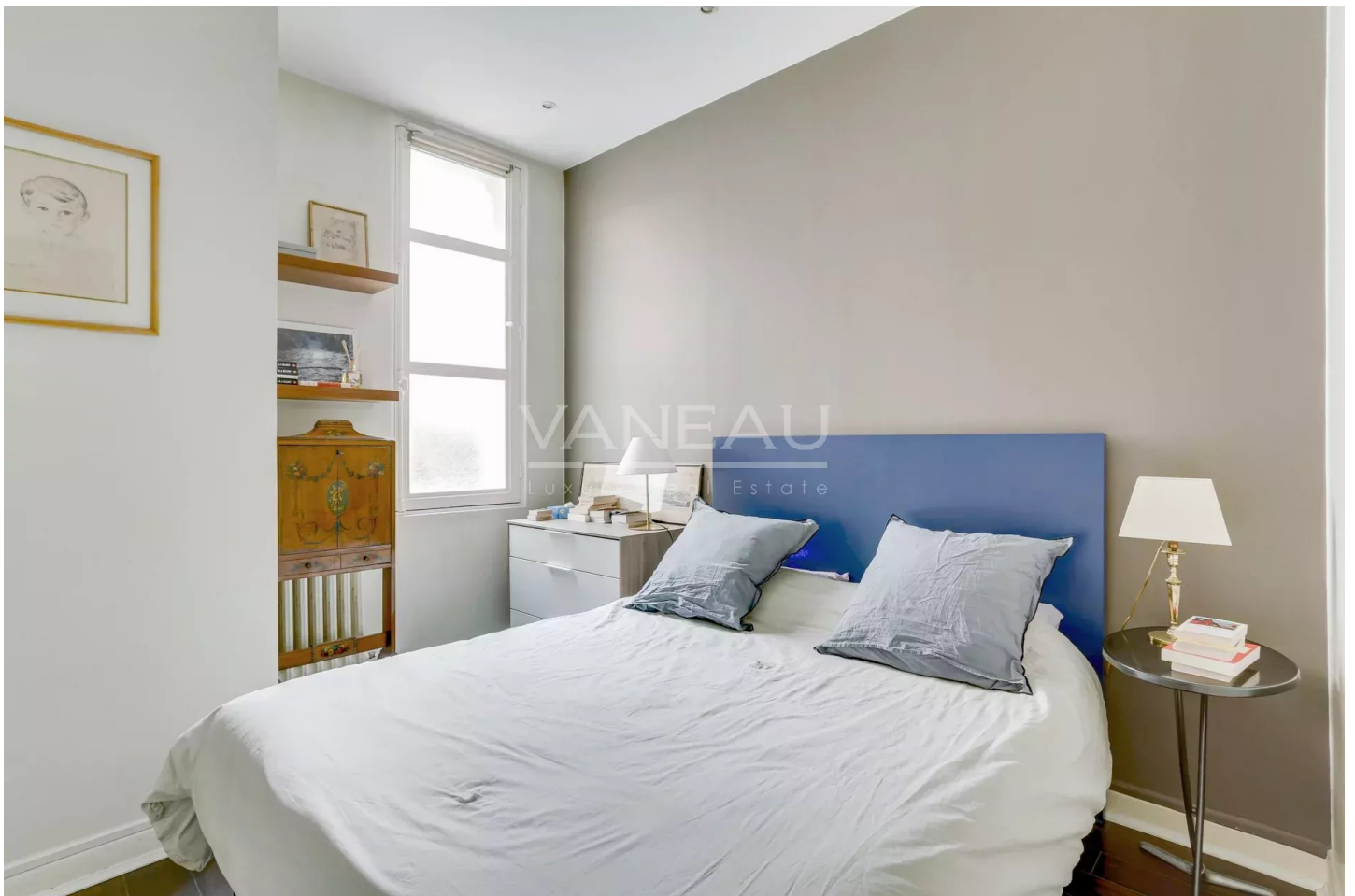
QUATRE PIÈCES AU CHARME DE L'ANCIEN

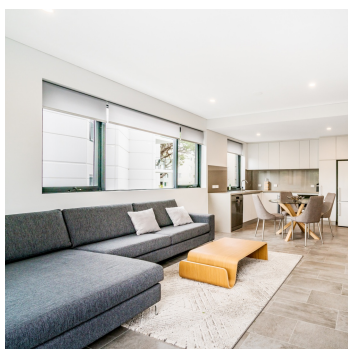
678 000 €

Ref 86142977C

Boulogne-Billancourt - Appartement 78 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

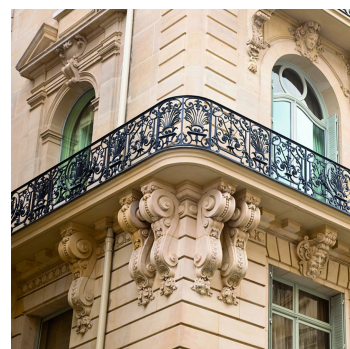
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés