

# SAINT LAMBERT - 3 PIÈCES, 2 CHAMBRES, CLAIR ET CALME AVEC VUE SU

520 000 €

Ref 82278517AL

Paris 15ème - Appartement 53 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Saint Lambert - 3 pièces, 2 chambres, clair et calme avec vue sur verdure Quartier animé et commerçant, Convention/Morillons. Le groupe VANEAU vous propose, dans un immeuble bien entretenu et sécurisé avec gardien, un agréable appartement de 3 pièces traversant, très calme avec vue sur jardin. Il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée de 25 m<sup>2</sup>, de 2 chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant et de nombreux placards. Ce bien bénéficie d'une bonne distribution sans perte d'espace. Aucun travaux à prévoir. Une cave complète ce bien lumineux et très calme. Local à vélos à disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [Georisques.gouv.fr](http://Georisques.gouv.fr)

## Vaneau Saint-Charles

✉ [saint-charles@vaneau.fr](mailto:saint-charles@vaneau.fr)

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38 , Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 520 000 €

**Surface :** 53 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 3

**Chambres :** 2

**Etages :** 6

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Digicode :** Oui

**Gardien :** Oui

# SAINT LAMBERT - 3 PIÈCES, 2 CHAMBRES, CLAIR ET CALME AVEC VUE SU

520 000 €

Ref 82278517AL

Paris 15ème - Appartement 53 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



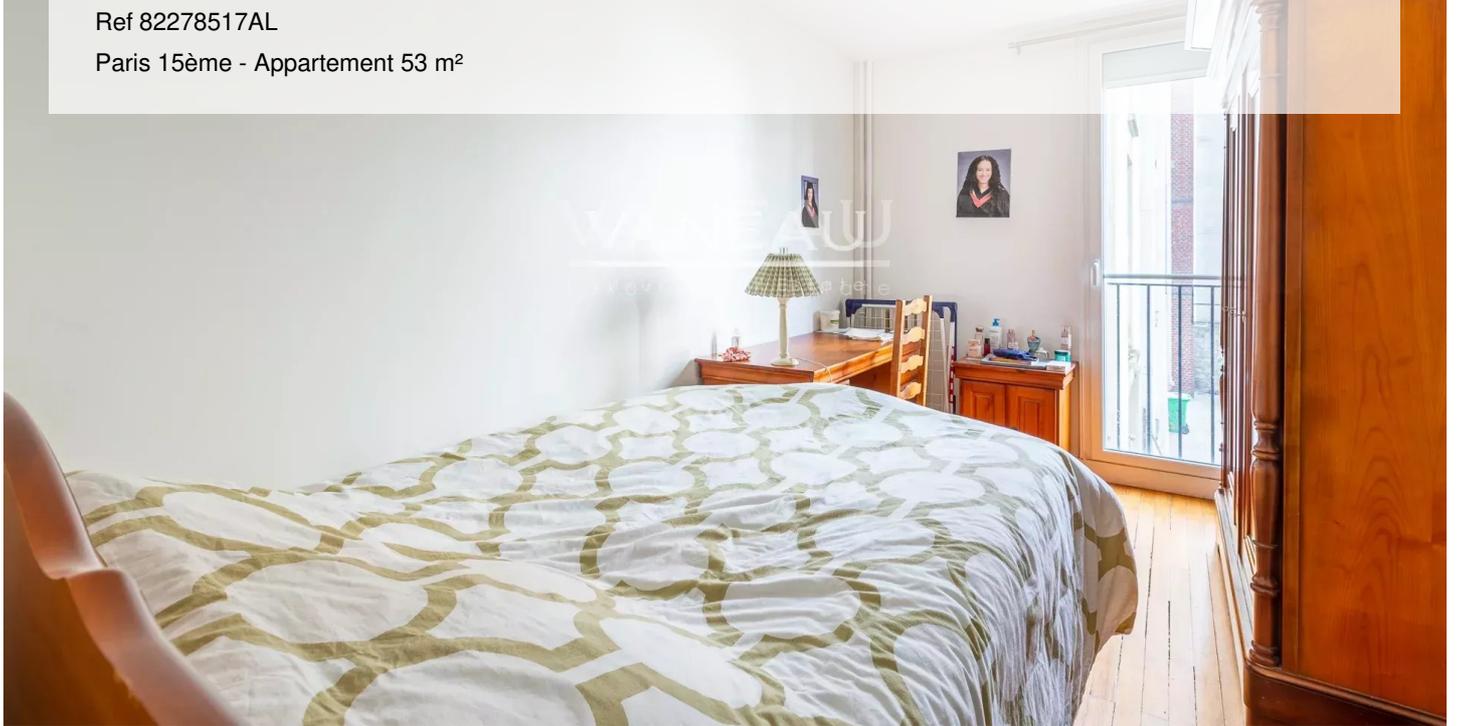
**SAINT LAMBERT - 3 PIÈCES, 2 CHAMBRES, CLAIR ET CALME AVEC VUE SU**

520 000 €

Ref 82278517AL

Paris 15ème - Appartement 53 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés