

VILLEJUIF - 2 PIÈCES RÉNOVÉ -

186 000 €

Ref 84960123

Villejuif - Appartement 26 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Villejuif - 2 pièces rénové - C'est dans le quartier Léo Lagrange, au sein d'une rue calme et pavillonnaire que l'agence Vaneau vous présente ce charmant deux pièces récemment rénové. Au premier étage d'un immeuble ancien, ce bien traversant, d'une superficie de 26.14m² loi Carrez, bénéficie d'un plan compact et d'une belle lumière. Il comprend : une entrée, une pièce de vie aménagée d'un séjour, un espace bureau et une cuisine entièrement équipée. Côté cour, on trouve une chambre et une salle d'eau avec toilettes. Chaque détail a été pensé pour optimiser l'espace. Nombreux rangements, une cave complète le bien. A 9mn à pied du métro (20 mn de Châtelet-25 mn d'Opéra) Tramway T7 LOI ALUR : 8 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2640 EUR. Mandat simple n°19667.- Honoraires agence charge vendeur. DPE:322 (E). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Détails de notre tarification sur <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly>

Vaneau Auteuil - Passy

✉ auteuil-passy@vaneau.fr

T +33 (0)1 56 75 20 00

VANEAU 16ÈME AUTEUIL
PASSY

9, Rue Poussin 75016 Paris

Prix : 186 000 €

Surface : 26 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 2

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Digicode : Oui

VILLEJUIF - 2 PIÈCES RÉNOVÉ -

186 000 €

Ref 84960123

Villejuif - Appartement 26 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VILLEJUIF - 2 PIÈCES RÉNOVÉ -

186 000 €

Ref 84960123

Villejuif - Appartement 26 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés