BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON TERRASSE - RÉSIDENCE 20

890 000 €

Ref 83299056M

Boulogne-Billancourt - Appartement 66 m²

A propos de ce bien

Boulogne Nord - Trois pièces avec balcon terrasse - Résidence 2022 Boulogne Nord/Albert Kahn. À deux pas du métro (L10) et des commerces, dans une résidence contemporaine de 2022, au quatrième étage avec ascenseur, cet appartement de 66 m² offre des prestations haut de gamme et un confort absolu. Le séjour lumineux et sa cuisine ouverte donnent sur un balcon terrasse avec vue dégagée. L'espace nuit comprend une chambre principale avec salle de bains, toilettes et dressing, une seconde chambre avec balcon ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. Une cave complète ce bien. Un parking est disponible en sus à 25000euros. Statut de la Copropriété : 46 lots principaux. Montant annuel de la quote-part de charges courantes = 2352 euros . Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Entre 430 et 630 euros.(prix indexés sur les années 2021,2022,2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Vaneau Boulogne

boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100 Boulogne

Prix : 890 000 €

Surface : 66 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

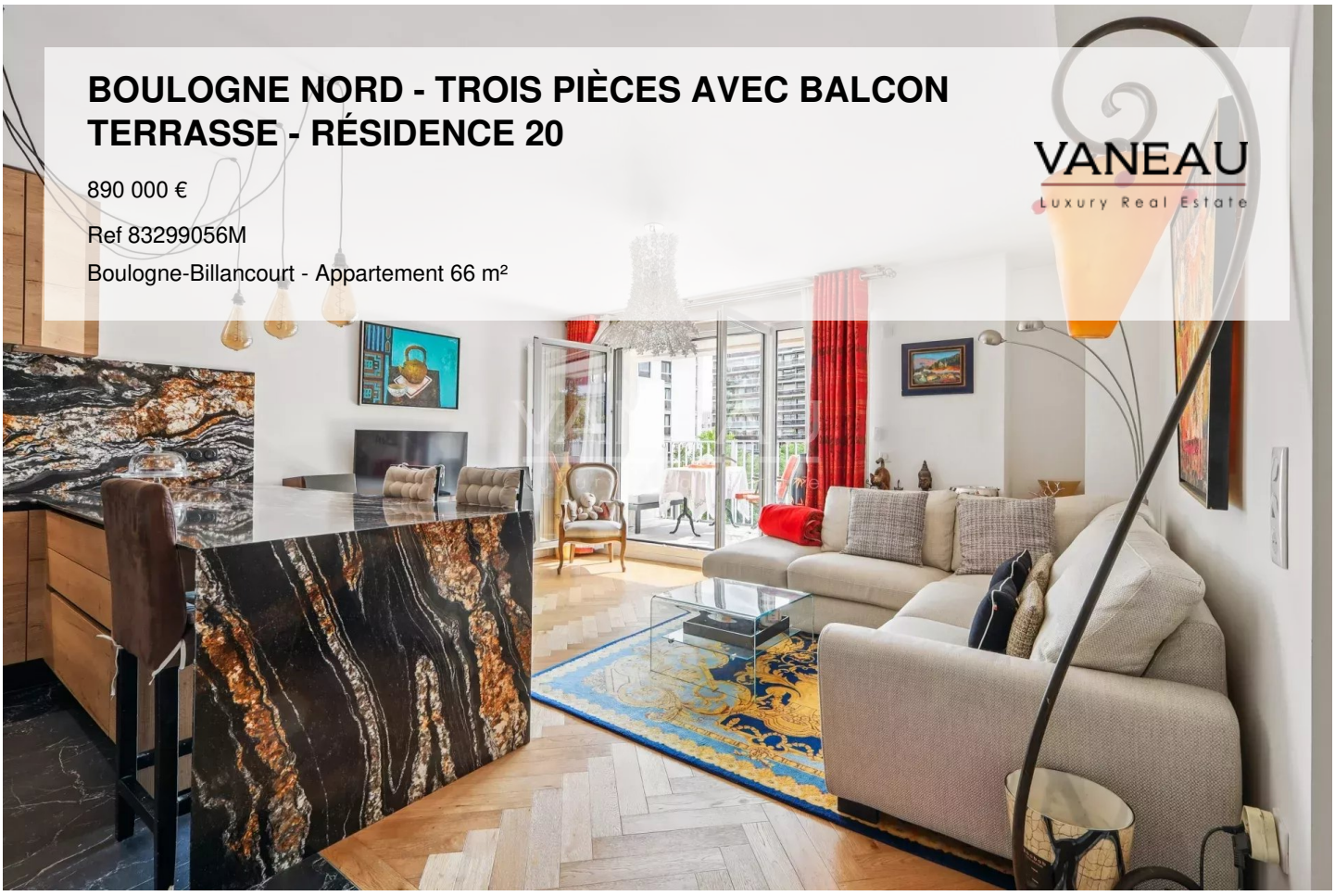
Interphone : Oui

BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON TERRASSE - RÉSIDENCE 20

890 000 €

Ref 83299056M

Boulogne-Billancourt - Appartement 66 m²

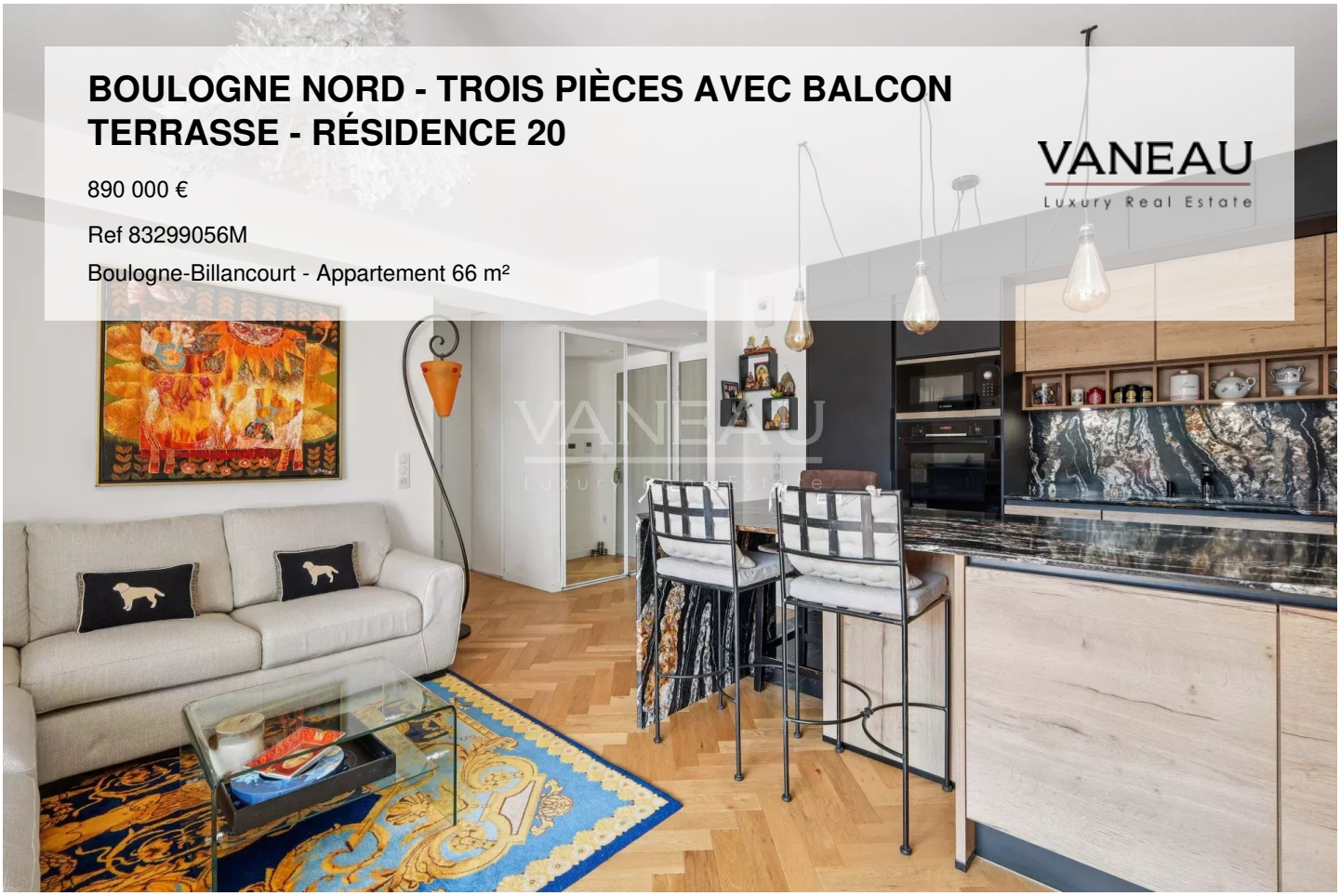


BOULOGNE NORD - TROIS PIÈCES AVEC BALCON TERRASSE - RÉSIDENCE 20

890 000 €

Ref 83299056M

Boulogne-Billancourt - Appartement 66 m²



VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**