

## A propos de ce bien

Gaîté/Montparnasse - 2 pièces avec terrasses Paris 14ème, métro Gaîté Montparnasse, emplacement très recherché, à proximité immédiate des commodités, dans un immeuble moderne datant de 1990, le groupe VANEAU vous propose en exclusivité un lumineux 2 pièces de 55 m² avec deux terrasses. Appartement baigné de soleil, exposé Sud et Est. Bien agencé, il offre un agréable séjour en rotonde, une cuisine aménagée indépendante, une chambre avec placard, une salle de bains, des WC séparés et de nombreux placards. Une cave saine complète ce bien rare. Idéal pied-à-terre. faibles charges. Possibilité d'acquérir un parking en sus du prix.

## Vaneau Saint-Charles

✓ saint-charles@vaneau.frT +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES 38, Rue des Entrepreneurs

**Prix:** 640 000 €

Surface: 54 m<sup>2</sup>

Pièces: 2

75015 Paris

Chambres: 1

Etages: 6

Salles de bain: 1

Salle d'eau: 0

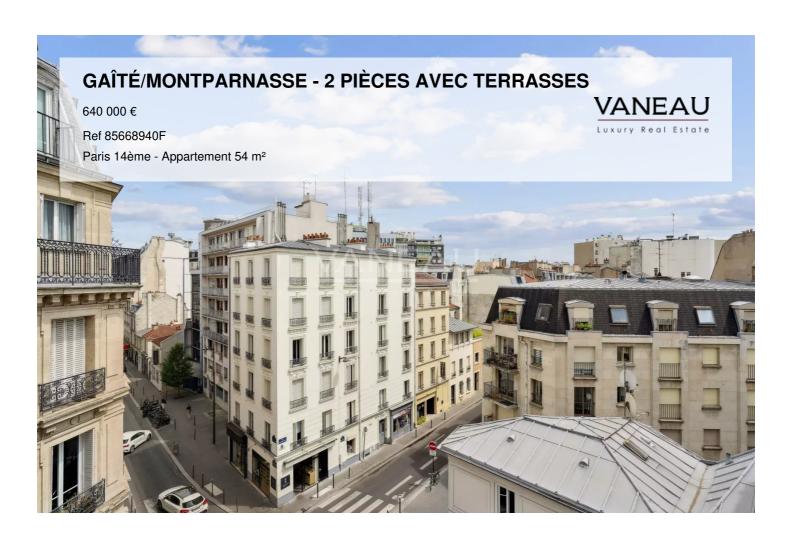
Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Parkings: 1

Digicode: Oui

Interphone: Oui











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs