

PARIS IXE - 3 PIÈCES MEUBLÉ- PROXIMITÉ BLANCHE/PIGALLE -

1 984 €

Ref 86280808

Paris 9ème - Appartement 57 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

PARIS IXe - 3 Pièces Meublé- Proximité Blanche/Pigalle - Dans un bel immeuble ancien au 1er étage avec ascenseur le Groupe Vaneau vous propose un agréable 3 pièces, en location meublée en parfait état comprenant un entrée avec WC indépendant, une salle à manger donnant sur une cuisine aménagée et équipée (frigo, plaques de cuisson, four) et de nombreux rangements, un salon avec dressing, une chambre avec sa salle de bains (grands placards et machine à laver le linge). Prestations de qualité. Chauffage individuel au gaz, double vitrage. Digicode. Libre immédiatement. Loyer mensuel charges comprises: 1984 euros (dont 85 euros de provision pour charges) Dépôt de garantie: 3798 euros. Honoraires locataire bail résidence principale: 15 euros du m² soit 847,80 euros TTC (visite, constitution et étude du dossier, rédaction du bail et état des lieux) Si bail code civil (résidence secondaire ou bail société logement de fonction)Dépôt de garantie : 3 968 euros honoraires 10 %TTC du loyer annuel HC (CF site VANEAU.FR), soit 2278 euros TTC. Zone soumise à encadrement des loyers. Loyer de référence majoré: 1 899,07 euros Loyer de base: 1899 euros Provision mensuelle de charges: 85 euros MERCI DE DEPOSER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE ESPACE CANDIDAT LOCATAIRE SECURISE SITE VANEAU.FR. A RECEPTION, NOUS VOUS CONTACTERONS. Honoraires locataire bail Code Civil : 10 % TTC du loyer hors charges annuel soit 2 538 euros TTC <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-paris-neuilly> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vaneau 9ème

✉ vaneau9@vaneau.fr

T +33 1 48 00 89 89

VANEAU Trinité - Saint-Georges

58 , rue de Châteaudun 75009 Paris

Prix : 1 984 €

Surface : 57 m²

Pièces : 3

Chambres : 1

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

PARIS IXE - 3 PIÈCES MEUBLÉ- PROXIMITÉ BLANCHE/PIGALLE -

1 984 €

Ref 86280808

Paris 9ème - Appartement 57 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



PARIS IXE - 3 PIÈCES MEUBLÉ- PROXIMITÉ BLANCHE/PIGALLE -

1 984 €

Ref 86280808

Paris 9ème - Appartement 57 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés