

AU CALME ET SANS VIS À VIS. TERRASSE ET JARDIN

599 000 €

Ref 85664960AB

Ville-d'Avray - Appartement 110 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Au calme et sans vis à vis. Terrasse et jardin Ville d'Avray, en lisière de forêt, dans un immeuble moderne, appartement de 110m² Carrez composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour/salle à manger de 45m² avec cheminée, d'une cuisine dinatoire, de deux chambres (possibilité d'en créer une troisième), d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Très bel espace extérieur : terrasse couverte de 20m² et jardin arboré de 300m² au calme et sans vis-à-vis exposé plein Sud. Ce bien est vendu avec une cave et deux places de parking accessibles par ascenseur. Copropriété de 67 lots d'habitation - Charges annuelles de 3 140 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 2 130 euros et 2 920 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 599 000 €

Surface : 110 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Jardin : Oui

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

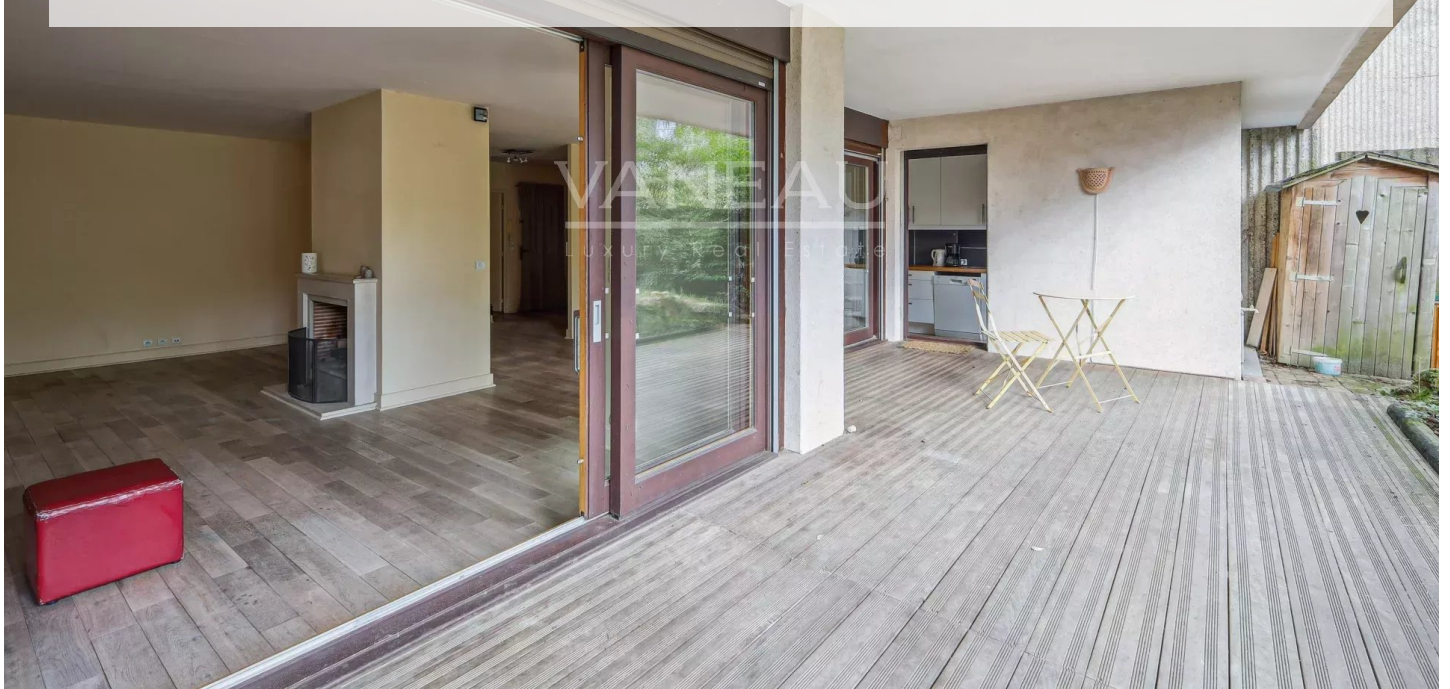
AU CALME ET SANS VIS À VIS. TERRASSE ET JARDIN

599 000 €

Ref 85664960AB

Ville-d'Avray - Appartement 110 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



AU CALME ET SANS VIS À VIS. TERRASSE ET JARDIN

599 000 €

Ref 85664960AB

Ville-d'Avray - Appartement 110 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés