

FÉLIX FAURE / COMMERCE - 2 PIÈCES SUR JARDIN SANS VIS-À-VIS.

485 000 €

Ref 85953611M

Paris 15ème - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Félix Faure / Commerce - 2 pièces sur jardin sans vis-à-vis. Paris 15ème, au pied du métro Félix Faure ligne 8, l'agence VANEAU vous propose un havre de paix, lumineux 2 pièces sur jardin, très calme et bien distribué. Ce bien se compose d'un salon attenant à une cuisine avec possibilité d'ouverture, d'une chambre, d'une salle de bains, d'un dressing et d'un WC séparés. Vous apprécierez son agencement fonctionnel ainsi que son calme et sa belle luminosité. Des travaux sont à prévoir dans la cuisine et la salle de bain, vous laissant l'opportunité de personnaliser ces espaces à votre goût. Une place de parking est proposée en option. Immeuble de standing, sécurisé et entretenu. Faibles charges. DPE C estimée après la réforme du 1er Janvier 2026.

Vaneau Saint-Charles

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES

38, Rue des Entrepreneurs
75015 Paris

Prix : 485 000 €

Surface : 46 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 5

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Digicode : Oui

**FÉLIX FAURE / COMMERCE - 2 PIÈCES SUR JARDIN
SANS VIS-À-VIS.**

485 000 €

Ref 85953611M

Paris 15ème - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



**FÉLIX FAURE / COMMERCE - 2 PIÈCES SUR JARDIN
SANS VIS-À-VIS.**

485 000 €

Ref 85953611M

Paris 15ème - Appartement 46 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés