

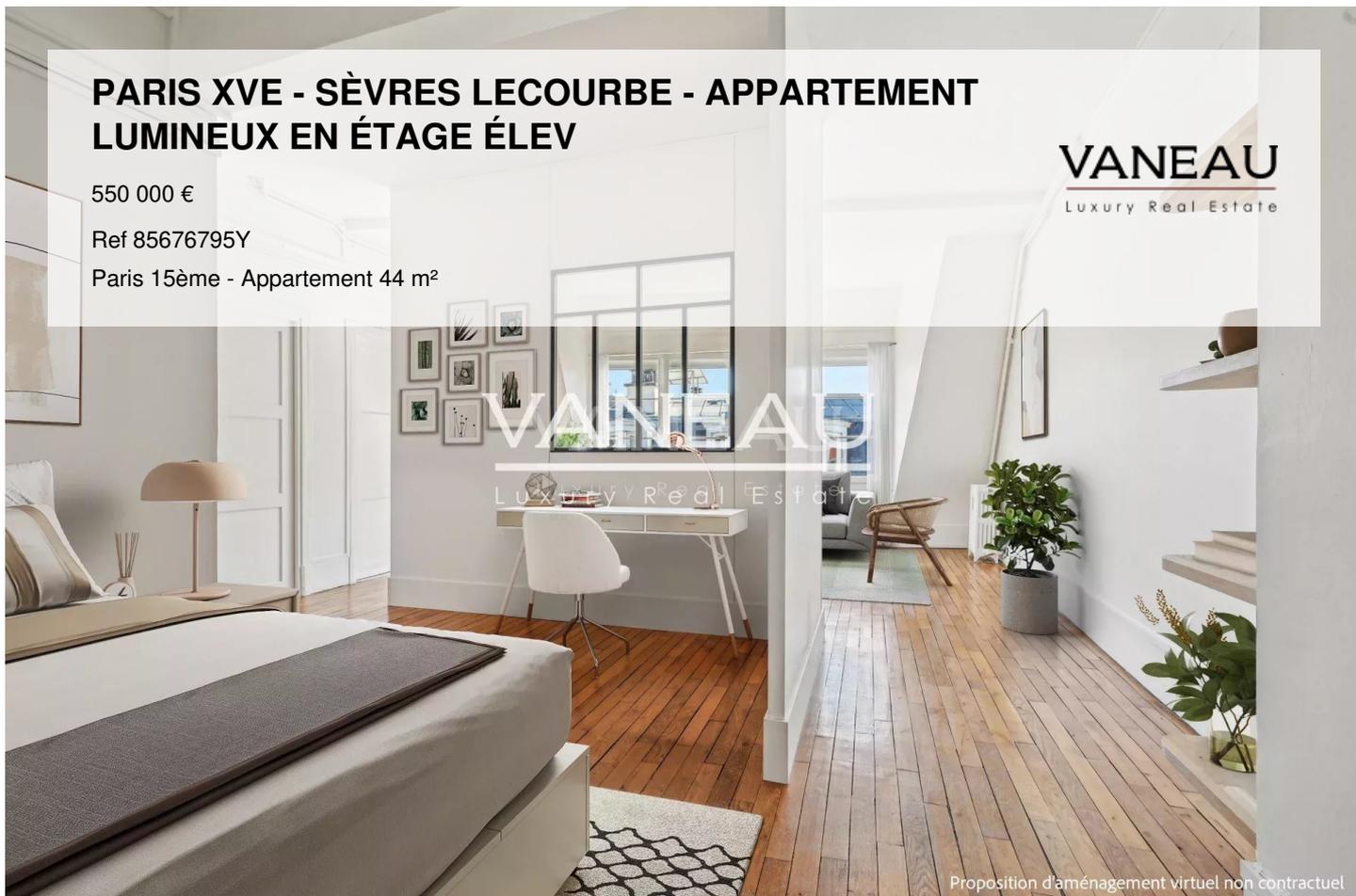
# PARIS XVE - SÈVRES LECOURBE - APPARTEMENT LUMINEUX EN ÉTAGE ÉLEVÉ

550 000 €

Ref 85676795Y

Paris 15ème - Appartement 44 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel

## A propos de ce bien

Paris XV<sup>e</sup> - Sèvres Lecourbe - Appartement lumineux en étage élevé Idéalement situé à proximité des commerces de la rue Lecourbe, de l'Avenue de Breteuil et de plusieurs lignes de métros, l'agence VANEAU vous propose en exclusivité un très bel appartement de 43.66m<sup>2</sup> loi Carrez et 44.90m<sup>2</sup> au sol soit une surface pondérée de 44.08m<sup>2</sup>. Situé au 4<sup>ème</sup> étage (correspondant à un 7<sup>ème</sup> étage) par ascenseur d'un immeuble 1929 de l'architecte DE SAINT MAURICE composé de logements et d'ateliers d'artiste, l'appartement se compose d'une entrée, séjour lumineux exposé sud avec vue dégagée, un espace avec une chambre, une cuisine indépendante, une salle de bains avec WC. L'appartement dispose d'une hauteur sous plafond de 3m et d'une triple exposition sud-est, sud, sud-ouest ce qui le rend particulièrement lumineux. Une cave en sous-sol complète ce bien rare.

## Vaneau Sèvres Lecourbe

✉ [sevres-lecourbe@vaneau.fr](mailto:sevres-lecourbe@vaneau.fr)

T +33 (0)1 44 49 70 70

VANEAU 15<sup>ÈME</sup> SÈVRES-  
LECOURBE

58 , Rue Lecourbe 75015  
Paris

**Prix :** 550 000 €

**Surface :** 44 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Etages :** 5

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

# PARIS XVE - SÈVRES LECOURBE - APPARTEMENT LUMINEUX EN ÉTAGE ÉLEVÉ

550 000 €

Ref 85676795Y

Paris 15ème - Appartement 44 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



Proposition d'aménagement virtuel non contractuel



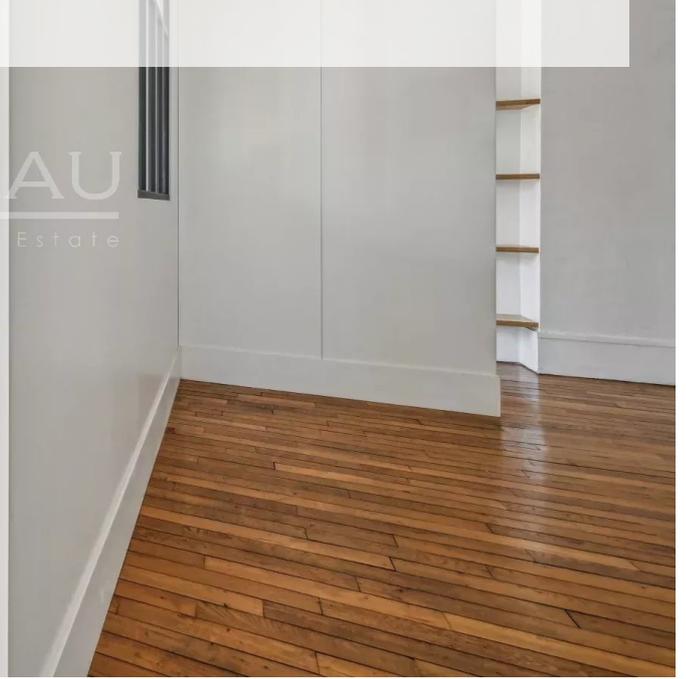
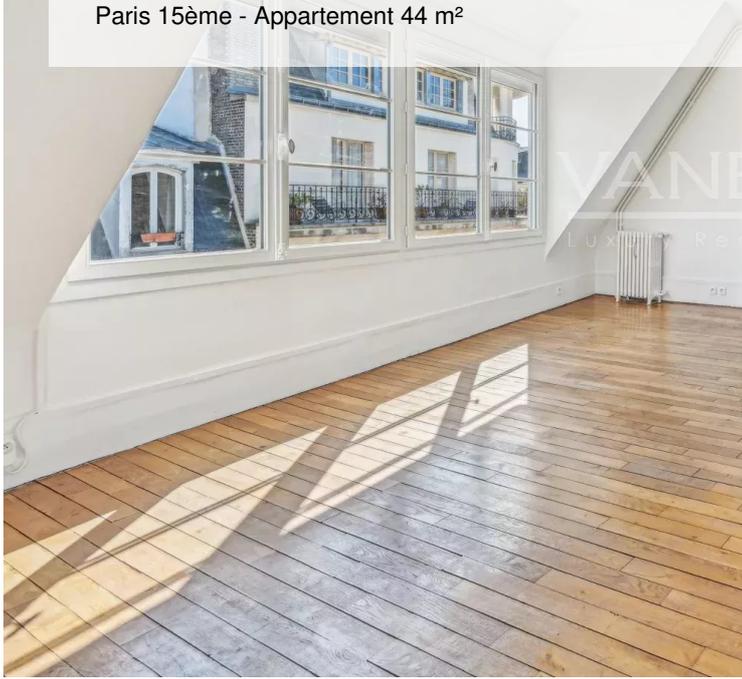
# PARIS XVE - SÈVRES LECOURBE - APPARTEMENT LUMINEUX EN ÉTAGE ÉLEVÉ

550 000 €

Ref 85676795Y

Paris 15ème - Appartement 44 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés