

A propos de ce bien

Paris XVIe - OCDE Dans l'un des quartiers les plus prisés du XVIe arrondissement, à proximité immédiate de l'OCDE, des meilleures écoles et lycées, dans un immeuble pierre de taille de grand standing avec gardienne, seul à l'étage noble, un élégant appartement de 266 m² avec très belle hauteur sous plafond, à la fois familial et de réception ayant conservé tout le charme de l'ancien. Il comprend une belle galerie d'entrée, un vaste double séjour avec cheminées, une spacieuse cuisine dînatoire, une suite parentale avec son dressing, et sa salle de bains avec toilettes, trois belles chambres avec deux salles de bains dont une avec toilettes (possibilité de cinq chambres), toilettes invités. En annexe, une cave et un deux pièces de 27 m 2 avec séjour avec coin cuisine, chambre, salle de douche et toilettes rénové au 6ème étage sans ascenseur indissociable du lot principal valorisé 300.000 euros en sus et loué 1000 euros par mois. Calme, proche école et commerces, parquet, moulures, cheminées.

Vaneau Trocadéro

trocadero@vaneau.fr

T +33 (0)1 47 04 28 00

VANEAU 16ÈME TROCADÉRO

19 , Avenue Raymond Poincaré 75116 Paris

Prix: 3 150 000 €

Surface: 265 m²

Pièces: 6

Chambres: 5

Etages: 5

Salles de bain: 0

Salle d'eau: 3

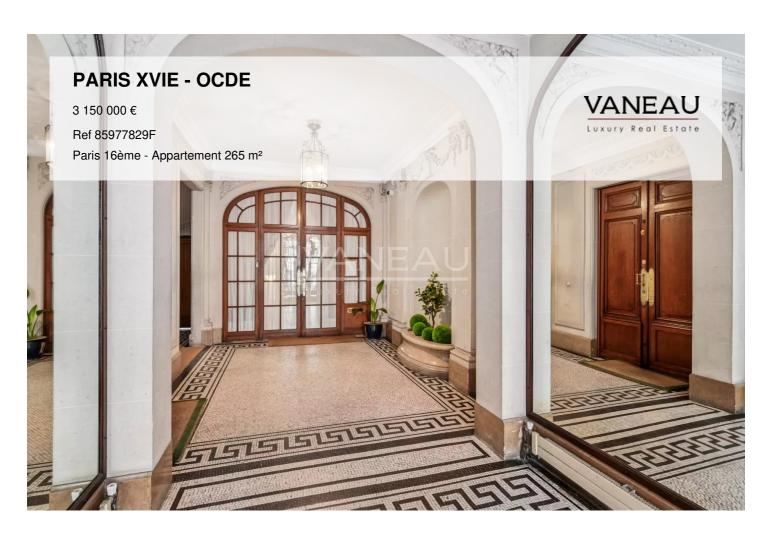
Cave: Oui

Ascenseur: Oui

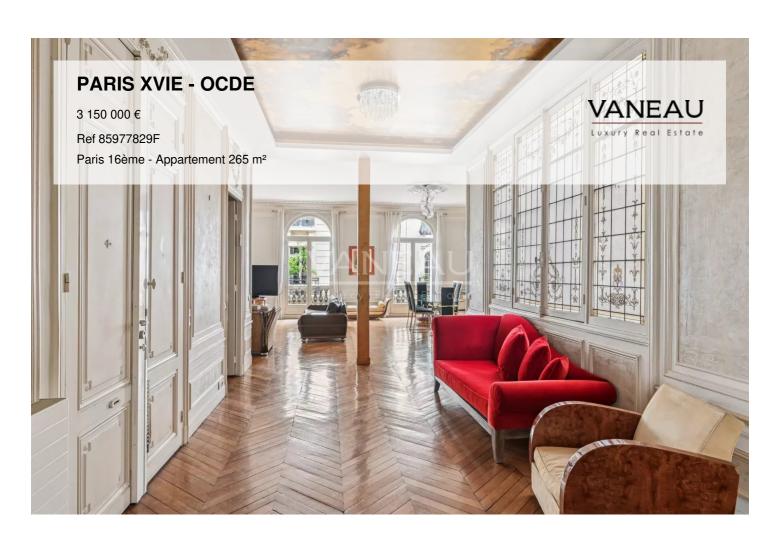
Digicode: Oui

Interphone: Oui

Gardien: Oui











VANEAU LOCATION Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



COMMERCES +10 000 offres disponibles

VANEAU BUREAUX &

VANEAUC'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs