

## A propos de ce bien

PARIS VIIe - Ecole Militaire - Superbe maison de ville contemporaine sur deux niveaux : Rare ! Une localisation d'exception pour cette maison de ville située au cœur du 7ème arrondissement proche des avenues de Breteuil, Saxe, Lowendal et Duquesne, à deux pas du Dôme des Invalides. A l'abri des regards, au calme absolu, dans une coquette copropriété, le groupe Vaneau vous propose une maison dotée de volumes harmonieux et aérés. Organisée sur deux niveaux, elle comporte au rez-de-chaussée, une immense pièce de réception sur une cuisine semi-ouverte, une chambre avec salle d'eau et un cabinet de toilettes séparé. Un magnifique escalier en fer forgé permet d'accéder à l'étage où l'on trouve trois chambres, une salle de bains, un dressing et un espace buanderie. Un bien rare, familial et de réception, pour une qualité de vie à savourer !

## Vaneau Sèvres Lecourbe

✓ sevres-lecourbe@vaneau.frT +33 (0)1 44 49 70 70

VANEAU 15ÈME SÈVRES-LECOURBE 58, Rue Lecourbe 75015

Paris

Prix: 2 098 000 €

Surface: 157 m<sup>2</sup>

Pièces: 5

Chambres: 4

Salles de bain: 1

Salle d'eau: 1











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



**COMMERCES** +10 000 offres disponibles

**VANEAU BUREAUX &** 

**VANEAU**C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



**GESTION LOCATIVE** GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs