

PARIS 16E – ARC DE TRIOMPHE / VICTOR HUGO

2 695 000 €

Ref 86275384

Paris 16ème - Appartement 137 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

PARIS 16e – Arc de Triomphe / Victor Hugo À deux pas de la Place de l'Étoile et de l'avenue Victor Hugo, cet appartement d'exception de 136,51 m² occupe le cinquième et le sixième étage d'un immeuble prestigieux avec ascenseur. Entièrement rénové et élégamment meublé, il offre des finitions sur mesure et des prestations haut de gamme. Baigné de lumière grâce à sa double exposition Est/Ouest et ses vues dégagées, il bénéficie d'un ensoleillement continu tout au long de la journée. Il se compose d'un vaste double séjour ouvrant sur un balcon filant, d'une cuisine design entièrement équipée, de quatre chambres spacieuses, chacune avec salle de bains ou douche attenante. Chaque espace a été pensé pour conjuguer confort contemporain et élégance intemporelle. Deux caves de 13 m² complètent ce bien. Possibilité d'une place de parking à proximité (75.000 euros). Situé dans une rue calme et résidentielle, tout en étant à quelques mètres du métro, des meilleures écoles et des adresses les plus prisées du 16e arrondissement, ce bien rare incarne l'art de vivre parisien dans ce qu'il a de plus exclusif. Un appartement clé en main, idéal comme pied-à-terre de prestige ou résidence familiale d'exception.

Vaneau Champ de Mars

✉ champ-de-mars@vaneau.fr

T +33 (0)1 44 11 75 75

VANEAU 7ÈME CHAMP DE MARS

69 , avenue Bosquet 75007
Paris

Prix : 2 695 000 €

Surface : 137 m²

Pièces : 6

Chambres : 4

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 3

Balconies : Oui

Ascenseur : Oui

Parkings : 1

Interphone : Oui

Gardien : Oui

PARIS 16E – ARC DE TRIOMPHE / VICTOR HUGO

2 695 000 €

Ref 86275384

Paris 16ème - Appartement 137 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



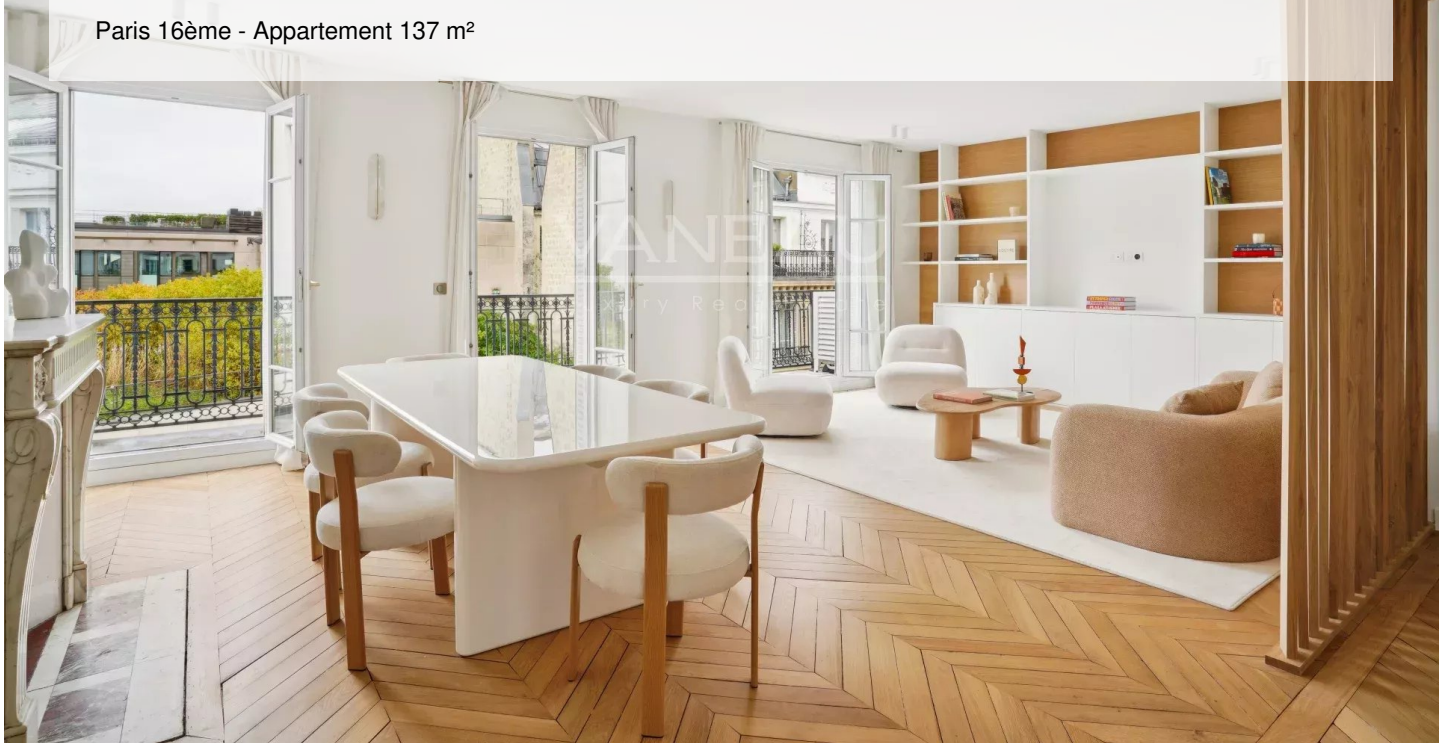
PARIS 16E – ARC DE TRIOMPHE / VICTOR HUGO

2 695 000 €

Ref 86275384

Paris 16ème - Appartement 137 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés