

MAISONS LAFITTE - MAISON AVEC JARDIN

1 700 000 €

Ref 86353537C

Maisons-Laffitte - Maison / Villa 222 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Maisons Laffitte - MAISON AVEC JARDIN Maisons Laffitte, quartier Napoléon. Au cœur du parc de Maisons-Laffitte, à 15 minutes à pied de l'Ermitage International School, maison de 221m² avec entre-sol, garage et jardin composée d'un séjour de 60m² avec cheminée donnant sur deux terrasses, d'une cuisine aménagée et équipée indépendante, de 5 chambres climatisées dont une de 23m² actuellement utilisée comme salle de jeux, de deux pièces d'eau et WC. Entre-sol aménagé de 87,39m² (salle de sport, chaufferie, cave à vin et salle de jeux). Vous trouverez également une buanderie, un dressing ainsi qu'un garage de 35,90m². Belle luminosité. Calme absolu. Absence de vis à vis. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 3040 euros et 4190 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023).

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 1 700 000 €

Surface : 222 m²

Pièces : 8

Chambres : 4

Etages : 1

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 0

MAISONS LAFITTE - MAISON AVEC JARDIN

1 700 000 €

Ref 86353537C

Maisons-Laffitte - Maison / Villa 222 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



MAISONS LAFITTE - MAISON AVEC JARDIN

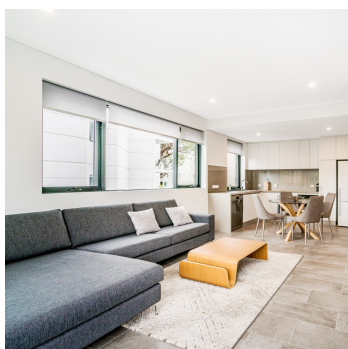
1 700 000 €

Ref 86353537C

Maisons-Laffitte - Maison / Villa 222 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés