

LE CANNET – PRESTIGIEUSE MAISON DE VILLE AVEC VUE MER PANORAMIQUE

5 500 000 €

Ref 2139 CD

Le Cannel - Maison / Villa 415 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

Le Cannel – Prestigieuse maison de ville avec vue mer panoramique à vendre Située au cœur du Cannel, à deux pas du quartier historique et des commodités, cette maison de ville prestigieuse offre un cadre de vie idéal pour une famille, alliant calme, élégance et panorama sur la baie de Cannes. Rénovée avec des matériaux nobles et contemporains, elle développe environ 450 m² sur cinq niveaux lumineux, comprenant un vaste espace de réception avec cuisine ouverte et terrasse face à la mer. Elle compte six chambres en suite, dont une magnifique suite parentale occupant l'intégralité du dernier étage, offrant intimité, volumes et vue mer imprenable. Un appartement indépendant vient compléter l'ensemble, idéal pour recevoir famille ou amis. Sur un terrain paysager d'environ 925 m², exposé plein sud, l'on propose un agréable espace extérieur facile à entretenir, une très belle piscine avec vue mer, plusieurs terrasses, un garage fermé et une place de stationnement. Une adresse rare au Cannel, alliant confort familial, raffinement contemporain et vue mer panoramique, le tout dans une maison simple et agréable à vivre au quotidien.

Charles DELVAL

✉ charles@cannes-impact.com

T [+33642027530](tel:+33642027530)

Vaneau-Cannes by Impact
45, Boulevard de la Croisette
06400 Cannes

Prix : 5 500 000 €

Surface : 415 m²

Pièces : 7

Chambres : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 4

Jardin : Oui

Ascenseur : Oui

Swimming pool : Oui

Parkings : 1

LE CANNET – PRESTIGIEUSE MAISON DE VILLE AVEC VUE MER PANORAMIQUE

5 500 000 €

Ref 2139 CD

Le Cannet - Maison / Villa 415 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



LE CANNET – PRESTIGIEUSE MAISON DE VILLE AVEC VUE MER PANORAMIQUE

5 500 000 €

Ref 2139 CD

Le Cannet - Maison / Villa 415 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés