

AU CALME, SANS VIS À VIS AVEC TERRASSE

306 000 €

Ref 85668530U

Boulogne-Billancourt - Appartement 29 m²

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU
Luxury Real Estate

A propos de ce bien

Au calme, sans vis à vis avec terrasse Quartier Reine / Victor Hugo, dans un immeuble de 1930, appartement de 28,62m² Carrez composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'un coin chambre et d'une salle d'eau avec WC. Calme absolu. Absence de vis à vis. Terrasse. Exposition sud. Bon état général. Appartement vendu avec une cave au sous-sol et un cagibi au rez-de-chaussée. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 13 lots d'habitation - Charges annuelles de 962 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 825 euros et 1117 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 306 000 €

Surface : 29 m²

Pièces : 1

Chambres : 0

Etages : 4

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Digicode : Oui

Terrasse : Oui

AU CALME, SANS VIS À VIS AVEC TERRASSE

306 000 €

Ref 85668530U

Boulogne-Billancourt - Appartement 29 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



AU CALME, SANS VIS À VIS AVEC TERRASSE

306 000 €

Ref 85668530U

Boulogne-Billancourt - Appartement 29 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés