

A propos de ce bien

Paris IIè - Place de la Bourse A deux pas de la place de la Bourse, dans un immeuble ancien, au 3ème étage au dessus de l'entresol par une belle cage d'escalier, un appartement de deux/trois pièces de 65.32 m² Carrez, de charme, poutres, cheminée et parquet. Ce bien se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une spacieuse cuisine séparée avec fenêtre, une porte donne accès à la partie salle à manger , d'une grande chambre, avec placards et penderies, d'une salle de bains avec toilettes. Un débarras au dernier étage et une cave en sous-sol complètent ce bien. Près des commerces et transports, parking place de la Bourse Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 2.400 euros soit 200 euros par mois. Nombre de lots : 18 - Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.140 euros et 1.590 euros par an, indexés sur les années 2021, 2022 et 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr. Mandat n° 21451.

Vaneau Neuilly

neuilly@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 24 05 00

VANEAU NEUILLY

137 , Avenue Achille Peretti92200 Neuilly sur Seine

Prix: 840 000 €

Surface: 65 m²

Pièces: 2

Chambres: 1

Etages: 6

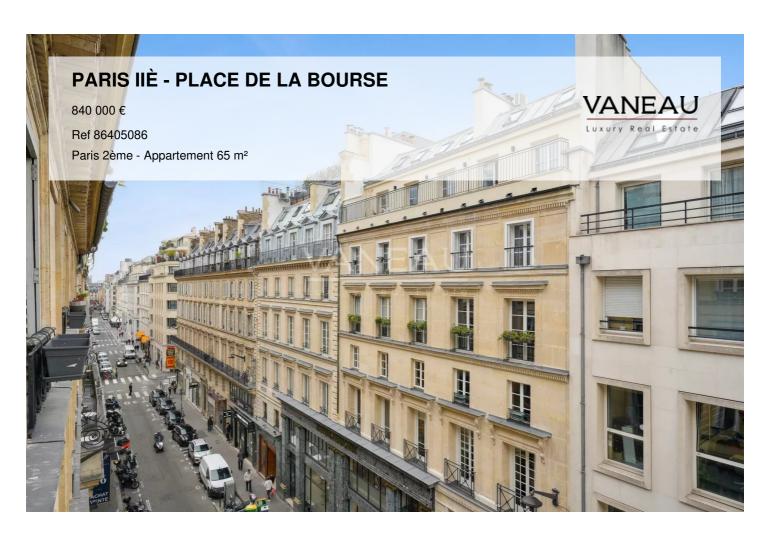
Salles de bain: 1

Salle d'eau: 0

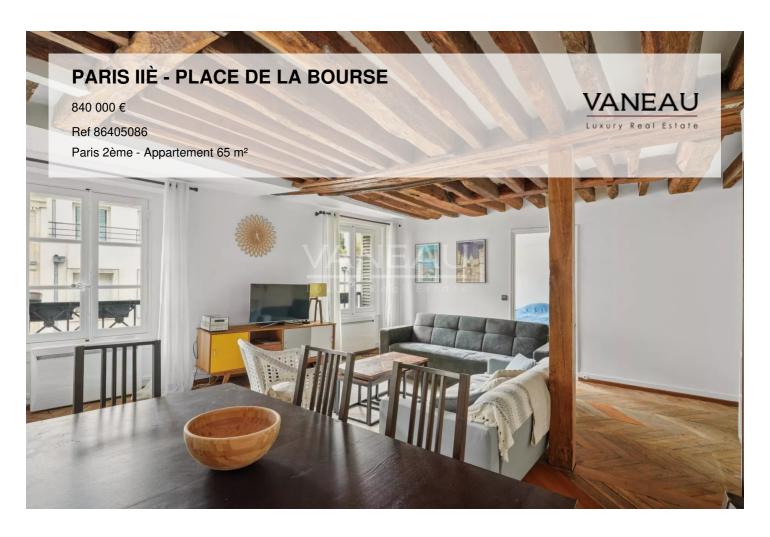
Cave: Oui

Digicode: Oui

Interphone: Oui











VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



COMMERCES +10 000 offres disponibles

VANEAU BUREAUX &

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs