

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCONS

699 000 €

Ref 86342828C

Boulogne-Billancourt - Appartement 96 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCONS Quartier Rhin et Danube, à moins de dix minutes à pied des passages, dans un immeuble de 1970 avec ascenseur, appartement familial de 95,91m² Carrez composé d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de trois chambres dont deux sur cour, d'une salle de bains, d'une salle d'eau / buanderie et d'un WC séparé. Appartement traversant Est / Ouest. Balcons des deux côtés. Absence de vis à vis. Vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir, en SUS, un double box en sous-sol. Appartement à refaire. Profession libérale autorisée. Copropriété de 101 lots d'habitation - Charges annuelles de 4623 euros - <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1110 euros et 1550 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T **+33 (0)1 46 04 60 60**

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 699 000 €

Surface : 96 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Etages : 6

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 1

Cave : Oui

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCONS

699 000 €

Ref 86342828C

Boulogne-Billancourt - Appartement 96 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCONS

699 000 €

Ref 86342828C

Boulogne-Billancourt - Appartement 96 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés