

A propos de ce bien

BOULOGNE - APPARTEMENT FAMILIAL AVEC BALCONS Quartier Rhin et Danube, à moins de dix minutes à pied des passages, dans un immeuble de 1970 avec ascenseur, appartement familial de 95,91m² Carrez composé d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine indépendante, de trois chambres dont deux sur cour, d'une salle de bains, d'une salle d'eau / buanderie et d'un WC séparé. Appartement traversant Est / Ouest. Balcons des deux côtés. Absence de vis à vis. Vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir, en SUS, un double box en sous-sol. Appartement à refaire. Profession libérale autorisée. Copropriété de 101 lots d'habitation - Charges annuelles de 4623 euros - http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1110 euros et 1550 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100 Boulogne

Prix: 699 000 €

Surface: 96 m²

Pièces: 5

Chambres: 3

Etages: 6

Salles de bain: 1

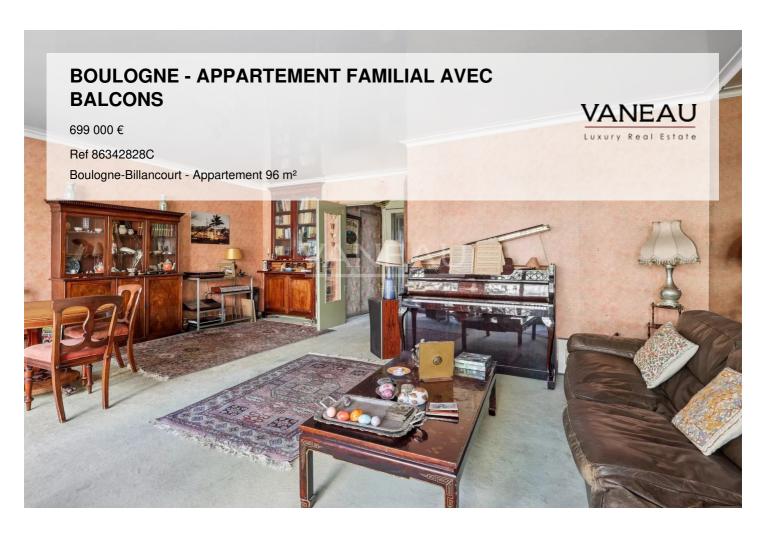
Salle d'eau: 1

Cave: Oui

Ascenseur: Oui

Interphone: Oui

Gardien: Oui











VANEAU LOCATION Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne



VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente viagère



COMMERCES +10 000 offres disponibles

VANEAU BUREAUX &

VANEAUC'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers

Assurances emprunteurs