

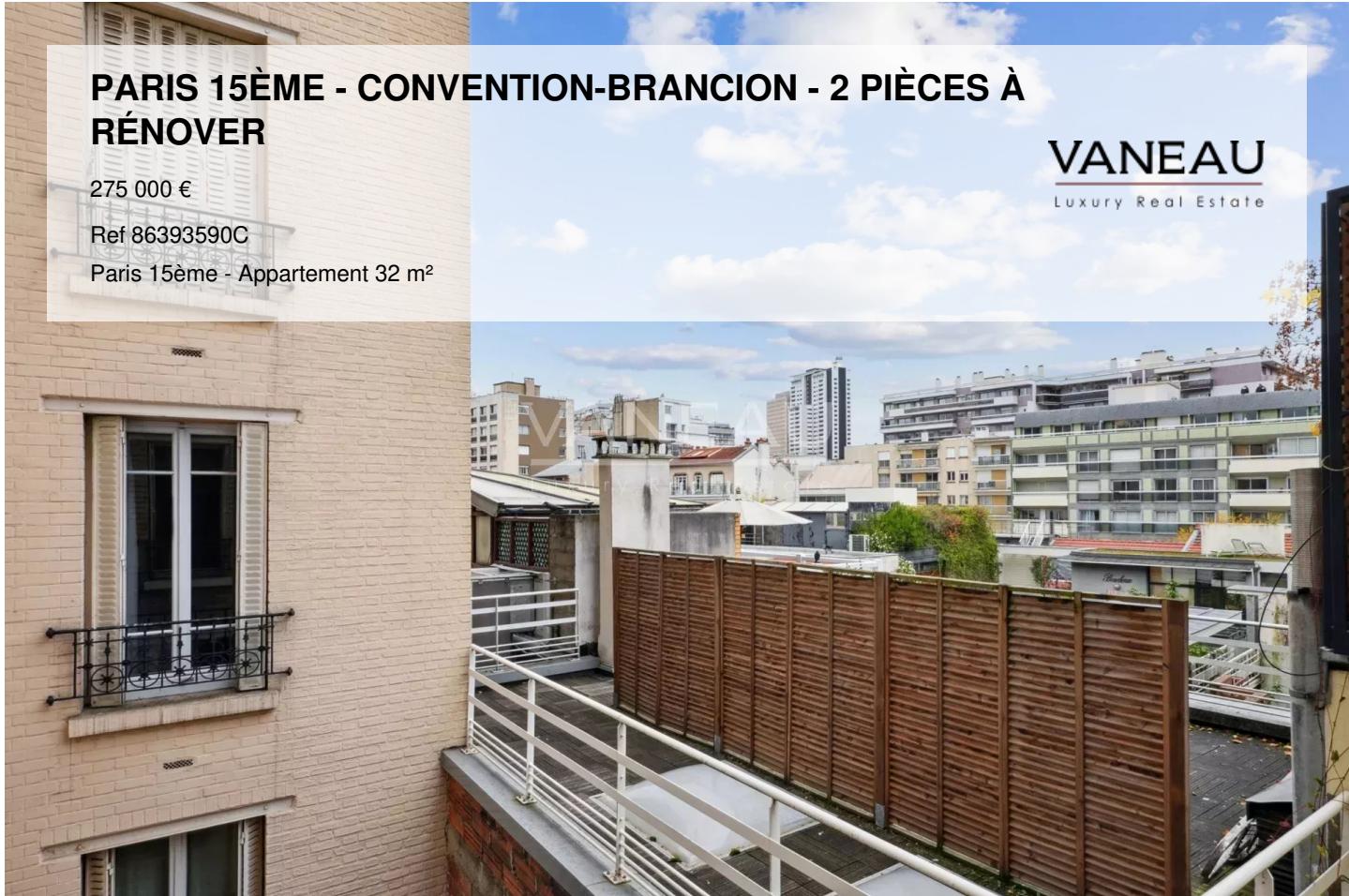
# PARIS 15ÈME - CONVENTION-BRANCION - 2 PIÈCES À RÉNOVER

275 000 €

Ref 86393590C

Paris 15ème - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Paris 15ème - Convention-Brancion - 2 pièces à rénover Dans le 15ème arrondissement de Paris, quartier Convention-Brancion, situé au 4ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille de 1904, nous vous proposons un appartement de 2 pièces à rénover, bénéficiant d'une belle luminosité et donnant sur une cour très calme. L'appartement a conservé son cachet d'origine et offre un beau potentiel de rénovation. Une entrée dessert la cuisine séparée, le salon, la chambre et une salle d'eau avec WC. Aucune perte d'espace. De nombreux commerces et commodités à proximité. Faibles charges. Idéal pour investisseurs.

**Vaneau Saint-Charles**

✉ saint-charles@vaneau.fr

T +33 1 45 79 79 45

VANEAU 15ÈME SAINT-CHARLES  
38 , Rue des Entrepreneurs  
75015 Paris

**Prix :** 275 000 €

**Surface :** 32 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Etages :** 7

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 1

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

**Interphone :** Oui

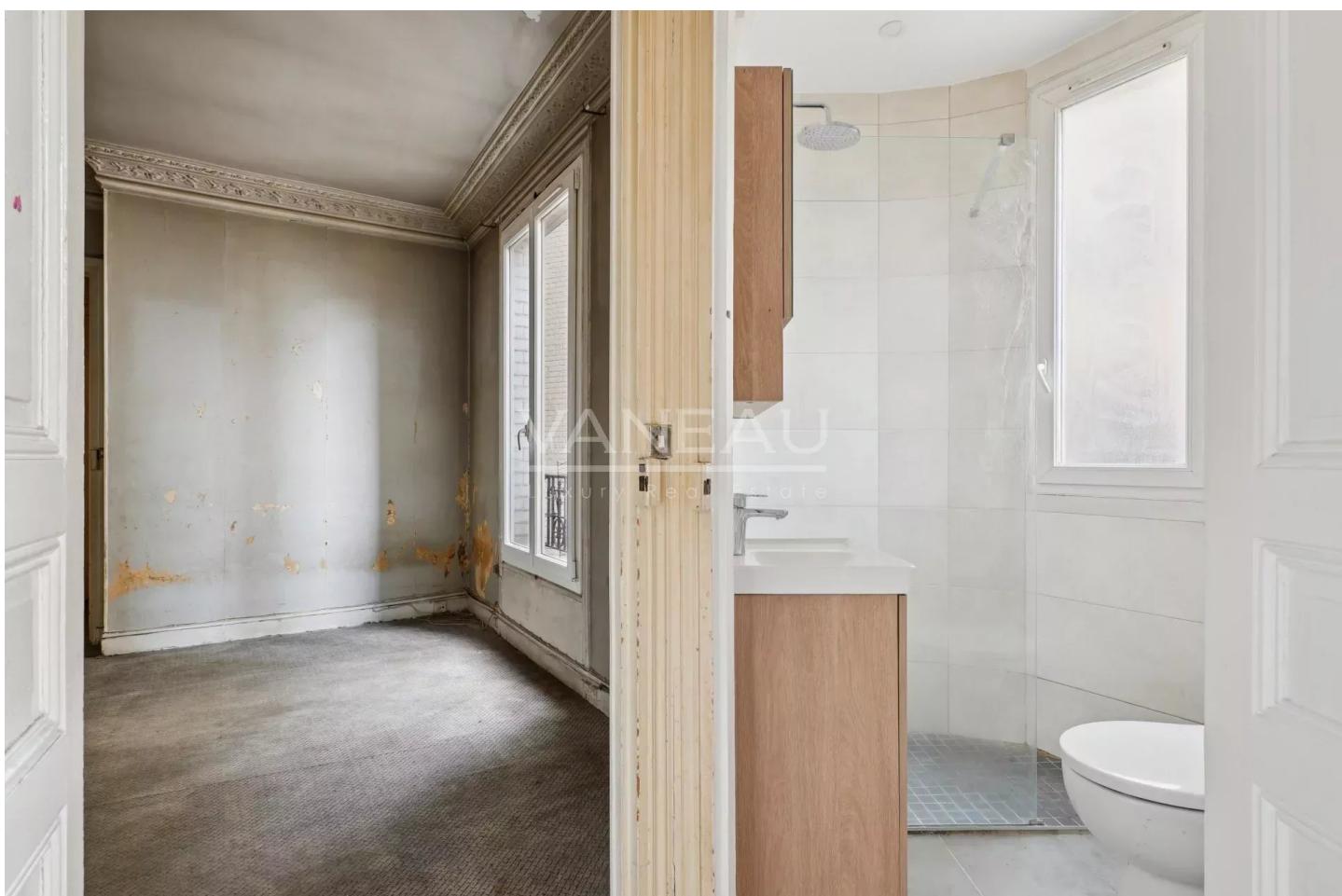
# PARIS 15ÈME - CONVENTION-BRANCION - 2 PIÈCES À RÉNOVER

275 000 €

Ref 86393590C

Paris 15ème - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# PARIS 15ÈME - CONVENTION-BRANCION - 2 PIÈCES À RÉNOVER

275 000 €

Ref 86393590C

Paris 15ème - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

## VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



# VANEAU C'EST AUSSI



## VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**  
Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



## VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**  
Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**  
GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés