

EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR, VUE DÉGAGÉE ET SOLEIL

469 000 €

Ref 85608890W

Boulogne-Billancourt - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

En étage avec ascenseur, vue dégagée et soleil Boulogne - Quartier Prince Marmottan, dans un immeuble de 1930 avec ascenseur, appartement de 54,91 m² Carrez composé d'une entrée, d'un séjour style loft avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Charme de l'ancien (Parquet - Moulures - Cheminée). 2,80m de hauteur sous plafond. Il est possible de cloisonner pour créer une chambre. Très bon état général. Balconnets. Appartement vendu avec une cave. Profession libérale autorisée. Copropriété de 189 lots - Charges annuelles 3210 euros. <http://www.vaneau.fr/fr/nos-honoraires-boulogne>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1140 euros et 1580 euros (prix indexés au 1er janvier 2021, 2022 et 2023). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T [+33 \(0\) 1 46 04 60 60](tel:+33(0)146046060)

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100
Boulogne

Prix : 469 000 €

Surface : 55 m²

Pièces : 2

Chambres : 1

Etages : 8

Salles de bain : 1

Salle d'eau : 0

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

Interphone : Oui

Gardien : Oui

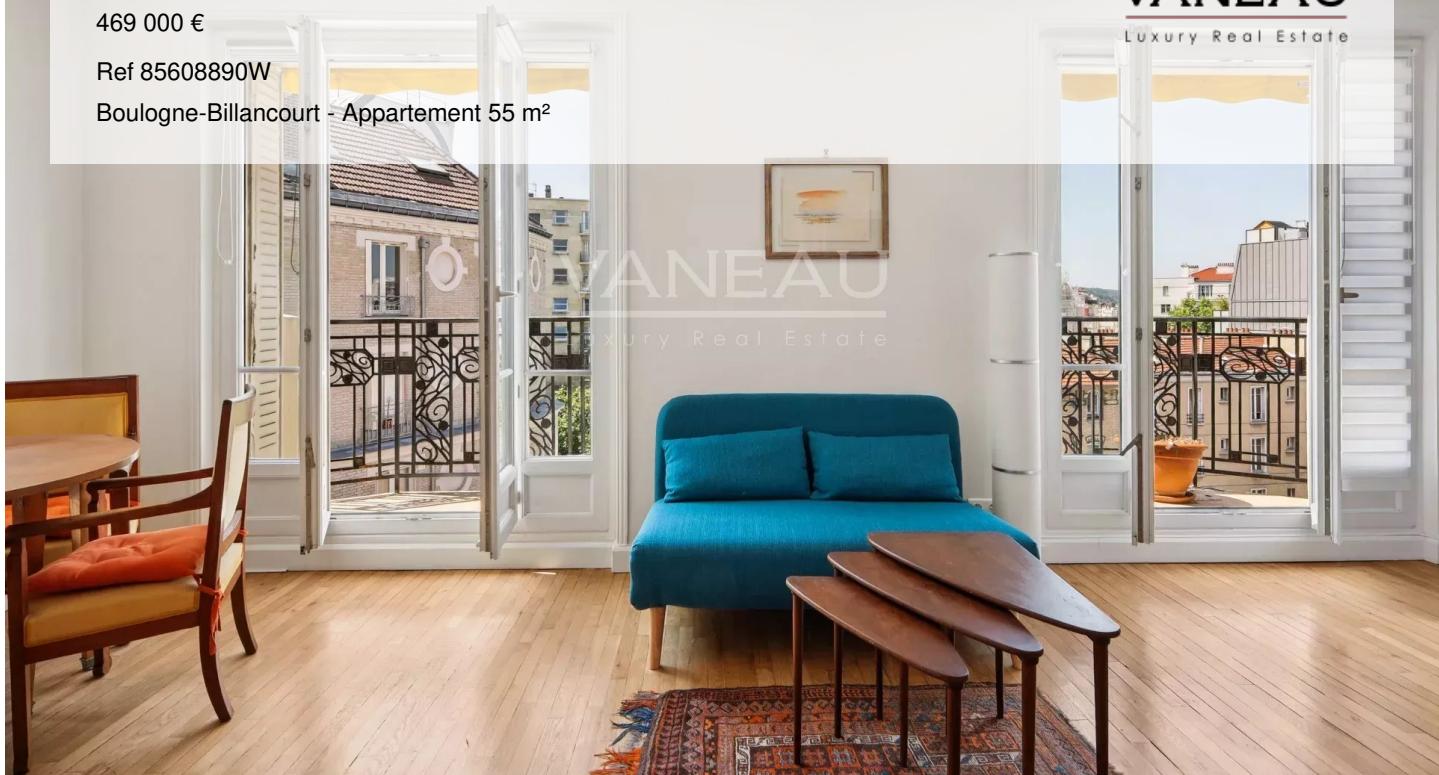
EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR, VUE DÉGAGÉE ET SOLEIL

469 000 €

Ref 85608890W

Boulogne-Billancourt - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR, VUE DÉGAGÉE ET SOLEIL

469 000 €

Ref 85608890W

Boulogne-Billancourt - Appartement 55 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU
C'EST AUSSI



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs