

## EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

189 000 €

Ref 84035228CD

Meudon - Appartement 34 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



### A propos de ce bien

En étage avec ascenseur et sans vis à vis Meudon Val Fleury, à deux pas du RER, dans un immeuble de 1930 avec ascenseur, studio de 34,19m<sup>2</sup> Carrez composé d'une pièce principale, d'une cuisine indépendante à aménager, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Appartement vendu avec une cave. Double vitrage. Absence de vis à vis. Exposition Sud-Est. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 17 lots d'habitation. Nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 690 euros et 970 euros (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

### Vaneau Boulogne

✉ boulogne@vaneau.fr

T +33 (0)1 46 04 60 60

VANEAU BOULOGNE

41 , Route de la Reine 92100  
Boulogne

**Prix :** 189 000 €

**Surface :** 34 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 1

**Chambres :** 0

**Etages :** 7

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 1

**Cave :** Oui

**Ascenseur :** Oui

**Digicode :** Oui

## EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

189 000 €

Ref 84035228CD

Meudon - Appartement 34 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**VANEAU**

Luxury Real Estate



**VANEAU**

Luxury Real Estate



## EN ÉTAGE AVEC ASCENSEUR ET SANS VIS À VIS

189 000 €

Ref 84035228CD

Meudon - Appartement 34 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



**VANEAU**  
Luxury Real Estate





## VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

**VANEAU**  
Immobilier de prestige depuis  
1972

**VANEAU VIAGER**  
30 ans d'expérience en vente  
viagère



# VANEAU C'EST AUSSI



## VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

**VANEAU PATRIMOINE**  
Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



**VANEAU DIGITAL NEUF**  
La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

**COURTAGE CRÉDITS**  
Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

**GESTION LOCATIVE**  
GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés